

وقتی شأن مسجد جامع عتیق اصفهان نادیده گرفته می شود؛ این واقعا کم لطفی است

سه شنبه ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۲
سال چهارم - شماره ۱۱۰
۱۸ سوال ۱۴۴۴
9 May 2023
۸ صفحه - قیمت ۳۰۰۰ تومان

هفته نامه اقتصادی اجتماعی

رویداد صنعتی

فصل داغ سردرگمی!

بلا تکلیفی متقاضیان اجاره مسکن؛ مالکان فعلا دست نگه داشته اند

مجازی برای افزایش قیمت لوازم خانگی صادر نشده است

۳ سوریه؛ بازار ساخت ۲۰۰ هزار مسکن برای سازندگان ایرانی

۴ وام بازنشستگان تامین اجتماعی به ۲۰ میلیون تومان افزایش می یابد

۵

**خورشید تابان، ادر هوای پاک
به فرزندانمان هدیه دهیم**

هفته نامه رویداد صنعتی

حفظ آب، حفظ زندگی

مدیرعامل جمعیت هلال احمر آذربایجان شرقی:

همایش ۱۰ هزار نفری جوانان تمدن ساز در تبریز برگزار می‌شود

مدیرعامل جمعیت هلال احمر آذربایجان شرقی با تاکید بر این که به عنوان یکی از مجموعه‌های متولی اوقات فراغت، آموزش عمومی و ساماندهی جوانان، برنامه‌های مختلفی در این رابطه داریم، گفت: همایش ۱۰ هزار نفری جوانان تمدن ساز در هفته هلال احمر در تبریز برگزار می‌شود. حمید منجم، پنجشنبه ۱۴ اردیبهشت‌ماه، در نشست خبری با اصحاب رسانه استان به مناسبت فرارسیدن صدویکمین سالگرد تأسیس جمعیت هلال احمر، با تشریح برنامه‌های تدارک دیده شده برای این هفته، اظهار کرد: هفته هلال احمر را در قالب کوهپیمایی جوانان تمدن‌ساز و همچنین حضور در گلزار شهدا و تجدید میثاق با شهدا شروع کردیم، وی، برپایی ایستگاه‌ها و کاروان‌های سلامت و بیمارستان‌های صحرایی در نقاط محروم و دورافتاده را از جمله برنامه‌های هفته هلال احمر در استان عنوان کرد و افزود: مانورا اسکان هزار نفری به صورت اردوگاهی برای سنجش وضعیت، کوهپیمایی تخصصی به میسبو، رژه خودرویی، برپایی نمایشگاه دستاوردهای هلال احمر در حوزه امداد و نجات و... را نیز در برنامه داریم و درحقیقت تمامی فعالیت‌هایمان را به صورت مانورا و ویتربینی در طول این هفته ارائه خواهیم کرد. وی در ادامه با اشاره به افتتاح هفت پروژه عمرانی در استان در طول هفته هلال احمر با حضور ویدئو کنفرانسی رئیس جمهور، ادامه داد: روز سه شنبه ۱۹ اردیبهشت همزمان با سراسر کشور شاهد افتتاح این پروژه خواهیم بود که گاه تا ۱۵ سال نیز راکد بوده‌اند و طی یکسال اخیر تکمیل و به مرحله افتتاح رسیده‌اند. منجم با تشریح جزئیات پروژه‌های آماده بهره‌برداری در استان، گفت: این پروژه‌ها شامل پایگاه امداد و نجات شهید فخری زاده در مسیر صوفیان، پایگاه امدادی شبستر در محدوده تسوج، انبار امدادی در محدوده تسوج، انبار امدادی آذرشهر، انبار امدادی ملکان، پایگاه امداد و نجات در محدوده تسوج و پایگاه امداد و نجات در مسیر قلعه کلیبر بوده که رقم کل پروژه‌ها با لحاظ مشارکت‌های مردمی، ۱۵۰۰ میلیارد تومان است. وی با اشاره به تعویق در افتتاح بخش شیمی درمانی نیز افزود: تمامی امورات مربوط به هلال احمر را در ارائه‌اندازی بخش شیمی درمانی نیز که مقرر بود در هفته هلال احمر افتتاح شود، انجام دادیم اما به علت برخی بروکراسی‌ها افتتاح آن به تعویق افتاده و امیدواریم در هفته دولت به بهره‌برداری برسد. وی در بخش دیگری از سخنان، با اشاره به فعالیت‌های درخشان گروه‌های امدادی ایران در زلزله اخیر ترکیه، اظهار کرد: در جریان این زلزله به عنوان سفیران نظام در ترکیه حضور یافتیم و منجر به اعطای نشان لیاقت درجه یک ترکیه از سوی رییس جمهور این کشور به رییس جمعیت هلال احمر ایران شد که در نوع خود دستاورد بزرگی بود، چراکه سال‌های متمادی در تحریم بودیم، اما کشور ایران به پاس خدمات شایسته خود، چندمین قدردانی را طی یک سال اخیر از طرف فدراسیون جهانی صلیب سرخ و همچنین کشور دوست ترکیه دریافت کرد. مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان با اشاره به نقش برجسته‌ی گروه‌های امدادی استان در زلزله ترکیه، خاطر نشان کرد: کاروان اعزامی آذربایجان شرقی نیز به عنوان اولین و بهترین کاروان در تمام ابعاد در مناطق زلزله زده حضور داشتند. وی با تاکید بر این که آذربایجان شرقی جزو معدود استان‌های دارای واحد آنست فعال به صورت تخصصی است، ادامه داد: در حوزه پهبادا، شتابدهنده و دانش بنیان‌ها حرف برای گفتن داریم که این‌ها نویدبخش آینده‌ی مطلوب است. وی با اشاره به آمار جوانان فعال ثبت شده در سامانه هلال احمر استان، گفت: این آمار از ۲۰ هزار نفر طی یک سال قبل به ۸۰ هزار نفر افزایش یافته و در رده سنی بالای ۳۵ سال نیز یک سال قبل هفت هزار نفر آمار ثبت شده داشتیم که اکنون به ۲۵ هزار نفر رسیده است. منجم با تاکید بر این که طبق نظر سنجی‌ها و بررسی‌ها، میزان رضایتمندی مردم از خدمات هلال احمر در ایام نوروز خوب و مطلوب بوده است، افزود: از نظر لجستیکی نیازمند حمایت دولت و همچنین حمایت خیران هستیم، چراکه ناوگان لجستیکی استان فرسوده شده است.

رئیس دانشگاه:

ارتباط دانشگاه شهید مدنی آذربایجان با صنعت گسترش می‌یابد

رئیس دانشگاه شهید مدنی آذربایجان با اشاره به اهمیت ارتباط دانشگاه با صنعت، گفت: ارتباط دانشگاه شهید مدنی آذربایجان با صنعت و جامعه گسترش می‌یابد. محمد صادقی آزاد در مراسم گرامیداشت روز معلم در این دانشگاه، برنامه ریزی برای احیای پردیس آموزشی دانشگاه شهید مدنی در شهر تبریز، راه اندازی پردیس علم و فناوری و ارائه برخی تسهیلات رفاهی دانشگاهیان را از اولویت‌های مهم این دانشگاه عنوان کرد. حجت الاسلام والمسلمین رنجبر، مسئول نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه شهید مدنی آذربایجان نیز در ادامه، نقش استاد شهید مرتضی مطهری به عنوان متفکر اسلام شناس برای هدایت جوانان و عموم جامعه به سوی صلاح و نورپرکت الهی را بی نظیر دانست.

ایران

بهار که فرامی‌رسد؛ ترش و شیرین‌های نوبرانه بهاری در میوه فروشی‌ها چشم هر رهگذری را نوازش می‌دهد. میوه‌های خوشمزه بهاری زود می‌آیند و زود هم می‌روند و تنها لذت خوردن و شاید داغ نخوردن را در دل طرفدارانشان برجای می‌گذارند. گوجه سبز، چغاله بادام، توت فرنگی و توت خطه خراسان شمالی زیر باران بهاری چشم هر رهگذری را نوازش می‌دهند و وسوسه ای غیرقابل کنترل بر جان می‌اندازند و مشتریان زیادی را از کوچک و بزرگ به خود جذب می‌کنند. مشتریانی پرو یا قاصرص که تحت هر شرایطی و با هر قیمتی از خریداری این میوه‌های نوبرانه دست بر نمی‌دارند اما در این میان خانواده‌هایی هستند که قدرت خرید را ندارند تا در فصل بهار از شیرینی و ترشی این میوه‌ها لذت ببرند. رصدی بر میوه فروشی‌های بازار بجنورد نشان می‌دهد که میوه‌های نوبرانه بهاری با وجود وفور اما همچنان ساز نا کوکی با بازار دارد و در گرانی همچنان یکه تازی می‌کند و آنچه که مشهود است این دلالان هستند که در این بازار جولان می‌دهند و عامل گرانی میوه هستند.

● عدم تعادل قیمت میان عرضه و تقاضا

سری به بازار میدان کارگر بجنورد راسته میوه فروشان می‌زنیم در این قسمت از بازار ترنگی میوه‌های نوبرانه در این فصل از سال چشمک می‌زند و فریاد میوه فروشان برای معرفی این میوه‌ها و مشتریانی که تنها قیمت را می‌پرسند و گذرمی‌کنند، همواره به گوش می‌رسد. یکی از شهروندان بجنوردی ضمن گلایه از قیمت بالای میوه‌های نوبرانه می‌گوید: قیمت هریک کیلوگرم توت فرنگی بین ۶۰ تا ۸۰ هزار تومان، چغاله‌های بادام و زردآلو نیز بیش از ۲۰۰ هزار تومان در این بازار عرضه می‌شود که بسیاری از مردم قدرت خرید آن را ندارند. فتنانه رحیمی می‌افزاید: گذر از این بازار بیانتگر عدم تعادل در قیمت است و این قیمت‌ها در نقاط مختلف شهر نیز در نوسان قرار دارند. رییس اتحادیه میوه و تره بار بجنورد نیز با بیان اینکه قیمت میوه‌های نوبرانه روز به روز در حال کاهش است می‌گوید: علت گرانی میوه‌های نوبرانه طبیعی است اما زمانی که این میوه‌ها به تولید انبوه برسند قیمت‌ها نیز کاهش می‌یابد. امید فیروزه می‌افزاید: اینک قیمت هریک کیلوگرم گوجه سبز بین ۲۵ تا ۸۰ هزار تومان، توت فرنگی بین ۵۰ تا ۷۰ هزار تومان، گیلاس بین ۵۰ تا ۱۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد که میوه فروشی‌ها سود خود را نیز به آن اضافه خواهند کرد. با این حال قیمت نوبرانه‌ها در بازار بجنورد با قیمت اتحادیه تفاوت زیادی دارد به عنوان مثال اگرچه گوجه سبز با قیمت ۸۰ هزار تومان

استان‌ها

میوه‌های نوبرانه بهاری با وجود وفور اما همچنان ساز نا کوکی با بازار دارد

یکه تازی دلالان در بازار میوه‌های نوبرانه خراسان شمالی



بیشتر محصولات خود را در جعبه‌های بزرگ و حتی فله ای به فروش می‌رسانند که این امر باعث ایجاد ضایعات بیشتری خواهد شد که در تعیین نرخ تاثیر گذار است. پارسال ۴۶ هزار و ۳۹۰ تن انواع میوه هسته دار از سطح باغ‌های این استان برداشت شد که نسبت به سال قبل از آن ۴۱ درصد افزایش یافت. گیلاس، آلو، زردآلو، گوجه سبز، هلو و شلیل از عمده ترین میوه‌های هسته دار است که ۶ هزار و ۶۴ هکتار از سطح باغ‌های خراسان شمالی را به خود اختصاص داده است.

باغات روستاهای محمدآباد مانه و سلمقان و روستای دهک اسفراین بعنوان مرکز برداشت گوجه سبز در استان و همواره در فصل بهار نیاز بازار استان را تامین می‌کنند. میوه‌های نوبرانه گوجه سبز، بادام، هلو، شلیل، گیلاس و انگور امسال برای نخستین بار در سطح یک هکتار و ۳۰۰ متر مربع از گلخانه‌های استان کشت شد و در سال‌های آینده رونق مناسبی به بازار این میوه‌ها می‌دهد.

نرخ گذاری شده است ولی با ۲۰۰ هزار تومان در بازار عرضه می‌شود و اینجاست که ردیای دلالان مشهود می‌شود و بار دیگر این واسطه‌گران هستند که از دست‌رنج باغداران بیشترین استفاده را می‌برند.

● ردیای دلالان

سراغ یکی از فروشندگان میوه در سطح بازار می‌رویم، وحید صفرزاده در این خصوص می‌گوید: این میوه‌ها را از میدان میوه و تره بار و واسطه‌ها خریداری می‌کنم و درصد سود ما نیز به علت فاسد بودن میوه‌ها کم می‌شود. وی می‌افزاید: متأسفانه میوه‌ها تا به دست مشتری برسد چندین واسطه آن را خرید و فروش می‌کنند که این عامل نیز باعث گرانی‌های میوه‌ها به ویژه میوه‌های نوبرانه شده و نرخ نوبرانه‌ها در مناطق مختلف شهر متفاوت است. این میوه فروش نبود بسته بندی مناسب را از دیگر دلایل گرانی میوه دانست و می‌گوید: متأسفانه کشاورزان

سوزده

آغاز عملیات اجرایی پروژه کارخانه تولید لوازم خانگی در بندرگناوه

عملیات اجرایی پروژه کارخانه تولید لوازم خانگی مجتمع شهید زنگی در چهار خط تولید با سرمایه گذاری ۶۰۰ میلیارد تومان توسط بخش خصوصی در بندرگناوه آغاز شد. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری بوشهر روز پنجشنبه در آیین عملیات اجرایی پروژه کارخانه تولید لوازم خانگی مجتمع شهید زنگی اظهار کرد: این پروژه زمینه ساز رشد و توسعه این منطقه می‌شود. علی باستین افزود: این پروژه علاوه بر ارزش اقتصادی در حوزه سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغال می‌تواند یک طرح الگویی و نمونه برای آغاز فصل جدید برای مردم این شهرستان که توانمند و از تمکن

مدیرکل امور روستایی و شوراهای استانداری:

بیش از ۹۹ درصد جمعیت روستایی آذربایجان شرقی از نعمت گاز برخوردار هستند

مدیرکل امور روستایی و شوراهای استانداری آذربایجان شرقی از برخورداری ۹۹.۵ درصد جمعیت روستایی این استان از نعمت گاز طبیعی خبر داد.

محمد اسکندری در جمع شوراهای اسلامی شهر و روستای شهرستان اهر، گفت: استان آذربایجان شرقی از نظر گازرسانی به روستاها در سال جاری جزو استان‌های سبز کشور بوده که بیشترین جمعیت روستایی را از نظر گازرسانی تحت پوشش قرار داده است و نوید می‌رود بزودی در این استان هیچ خانه روستایی بدون گاز نباشد.

وی ادامه داد: ۵۶۵ میلیارد تومان تسهیلات برای ایجاد فرصت‌های اشتغال پایدار در روستاهای استان آذربایجان شرقی اختصاص یافت.

اسکندری با اشاره به حمایت اداره کل امور روستایی استانداری آذربایجان شرقی برای طرح‌ها و ایده‌های اشتغال‌زا در روستاهای استان، افزود: در صورتی که دهیاری روستاهای شهرستان اهر نیز برای کسب درآمد پایدار و اشتغال‌زایی، طرح‌ها و تولیدی‌های اشتغال‌زا ارائه دهند حمایت خواهند شد.

وی بیان کرد: در راستای اقدامات عدالت‌محور دولت سیزدهم و ارائه خدمات عمرانی، خدماتی و... به روستاهای استان آذربایجان شرقی، سال گذشته علاوه بر آسفالت ریزی به ۴۰۰ کیلومتر از راه‌های روستایی، برای ۲۱۴ روستا شهرستان‌های کلیبر، خداآفرین، ورزقان و هشترود در قالب قرارگاه جهاد طرح آبرسانی پایدار انجام شده است.

مالی برخوردار هستند، قرار گیرد. وی ادامه داد: یکی از راهبردهای اصلی در توسعه کشور، اقتصاد دریا محور است که ظرفیت‌های بسیار خوبی برای توسعه مناطق ساحلی از جمله تجارت، گردشگری، تولید و اشتغال ایجاد می‌کند. معاون هماهنگی امور اقتصادی استان بوشهر تصریح کرد: در همین راستا در استان بوشهر با رویکرد بسیار خوبی تلاش می‌شود تا از تجارت که یکی از ظرفیت‌های ارزشمند استان است در خدمت تولید قرار گیرد. باستین بیان کرد: بدنبال استفاده از ظرفیت‌های قانونی طرح تقویت کسب و کار و اقتصاد و معیشت مناطق مرزی مصوب هیات وزیران هستیم. وی افزود: شهرستان بندری گناوه با دارا بودن زیرساخت‌های لازم و کارهای بسیاری ارزشمند که در حوزه عمرانی، زیرساختی، راه‌ها، امور بندری و سرمایه‌گذاری در حال انجام است، می‌توان در امر تولید و اشتغال استفاده کرد.

آغوش باز منطقه آزاد ارس برای سرمایه گذاران کشورهای همسایه



معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد ارس با بیان اینکه ارس آمادگی پذیرش سرمایه‌گذاری در حوزه‌های صنعتی، کشاورزی، پوشاک، لوازم خانگی، مواد غذایی و موضوعات گردشگری را دارد، اظهار کرد: بسته‌های سرمایه‌گذاری برای موارد مذکور موجود بوده و مقدمات آن برای کاهش بروکراسی انجام یافته است. علی نوید در همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری و معرفی تولیدات ارس در شهر کاپان ارمنستان اظهار کرد: ارس در ۱۲ خوشه صنعتی و با قریب به ۲۵۰ واحد صنعتی و با تولید بیش از ۳۰۰ هزار تن انواع محصولات به ارزش ۳۰۰ میلیون دلار بیش از ۸۰ درصد تولید مناطق آزاد در نیمه دوم سال گذشته را به خود اختصاص داده است. وی افزود: در نمایشگاه تولیدات ارس در کاپان، نمایش بخشی از تولیدات ارس در حوزه‌های مختلف به نمایش گذاشته شده که صنایع غذایی، ساختمانی، شوینده و بهداشتی، آرایشی، لوازم خانگی، پلاستیکی، صنایع دستی و محصولات کشاورزی را در برمی‌گیرد. وی معرفی فرصت‌ها و سازوکار سرمایه‌گذاری را از دیگر اهداف حضور ارس در شهر کاپان ارمنستان عنوان کرد و یادآور شد: از زمان شکل‌گیری منطقه آزاد ارس چهار میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در منطقه رخ داده انجام شده است.

گزارش

ماجرای اخذ مالیات از خانه‌های خالی از نیمه شهریور

رییس مرکز آموزش، پژوهش و برنامه ریزی مالیاتی کشور توضیحاتی را در مورد اخذ مالیات از خانه‌های خالی ارائه کرد. مهدی موحدی در گفت‌وگو با ایسنا، با تاکید بر اینکه سازمان امور مالیاتی مکلف به اجرای قانون است، توضیح داد: طبق ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم که مربوط به مالیات خانه‌های خالی است، شناسایی این خانه‌ها منوط به به اطلاعاتی است که توسط مالکین در سامانه ملی املاک و اسکان کشور ثبت شده است.

وی ادامه داد: چنانچه تغییری در قانون مذکور رخ دهد، سازمان امور مالیاتی می‌تواند از اطلاعات سایر دستگاه‌ها و نهادها از جمله شهرداری استفاده کرده و مالیات را وصول کند. در غیر این صورت تا زمانی که قانون تغییر پیدا نکرده است تفاوتی در فرایند شناسایی خانه‌های خالی رخ نخواهد داد، زیرا قانون سازمان امور مالیاتی را به خوداظهاری صورت گرفته در سامانه ملی املاک و اسکان محدود کرده است.

● ماجرای اخذ مالیات از خانه‌های خالی چیست؟

بر اساس این گزارش، بر اساس ماده ۵۴ مکرر اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم مصوب سال ۱۳۹۹ مجلس شورای اسلامی برای اینکه ملکی مشمول این قانون شود باید شرایط زیر را داشته باشد:

۱- واحد خالی مسکونی باشد، بنابراین واحد های تجاری و اداری مشمول این مالیات نیستند.

۲- واحد مسکونی در شهر های بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت قرار داشته باشد.

نکته - واحدهای مسکونی واقع در شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت و روستاهای کشور که مالک و بهره بردار آنها هریک جداگانه در سامانه ملی املاک و اسکان کشور ثبت نشده باشد در حکم خانه خالی تلقی شده و صرفاً مشمول جریمه‌ای معادل ۲۰ درصد مالیات سال اول (شش برابر اجاره ماهیانه) موضوع قانون مالیات بر خانه های خالی خواهد شد؛ بنابراین واحدهای مسکونی واقع در شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت و روستاهای کشور هم موظف به ثبت در سامانه ملی املاک و اسکان هستند.

۳- واحد مسکونی در هر سال مالیاتی در مجموع بیش از ۱۲۰ روز ساکن یا کاربر نداشته باشد.

۴- واحد مسکونی توسط سامانه املاک و اسکان کشور به عنوان خانه خالی شناسایی شده باشد.

بر این اساس، فرایند اخذ مالیات از این خانه‌ها که حدوداً از اواسط سال ۱۴۰۰ آغاز شد از همان ابتدا با چالش‌هایی همراه بود. در واقع قانون وظیفه شناسایی خانه‌های خالی را برعهده وزارت راه و شهرسازی گذاشته بود و بدین منظور، سامانه املاک و اسکان در مردادماه سال ۱۳۹۹ آغاز به کار و مردم را ملزم کرد که اطلاعات سکونت خود را در این سامانه اعلام کنند. فرایندی که چندان موفق نبود، چراکه یا مالکان از خود اظهاری امتناع کردند یا اینکه برخی خانه‌ها به اشتباه خالی شناسایی شدند.

در هر حال، این چالش‌ها باعث شد درآمد چشم‌گیری از این محل نصیب دولت نشود؛ به طوری که در ۱۱ ماه سال گذشته فقط حدود یک میلیارد و ۵۳۵ میلیون تومان مالیات از خانه‌های خالی اخذ شد.

با تمام این اوصاف، آخرین اظهارات مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران حاکی از آن است که قرار است از ۱۵ شهریور قانون مالیات بر خانه‌های خالی با قدرت عملیاتی شود.

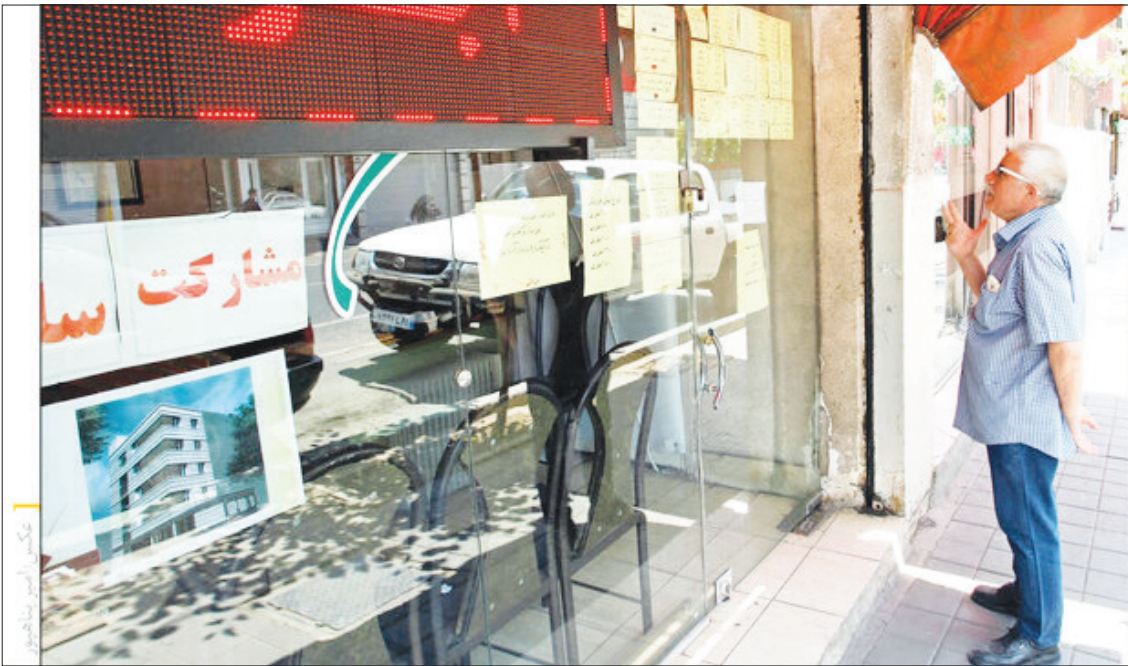
بنا به گفته خلیل محبت‌خواه، تعداد ۶۵ هزار خانه خالی در پردیس، ۴۵ هزار خانه خالی و در حال ساخت در منطقه ۲۲ تهران و ۱۰ هزار خانه خالی در املاک ادارات و ارگان‌ها در سطح شهر تهران و شهرهای استان وجود دارد.

با توجه به احداث ۸۲ هزار واحد مسکن مهر در شهر جدید پردیس، بخش قابل توجهی از آپارتمان‌های ساخته شده در این شهر خالی از سکنه است. بعضی افراد در پردیس ۱۰۰ و حتی ۲۰۰ واحد مسکونی دارند. بخرو و بفروش‌ها در شرق، شمال و غرب پایتخت با احتکار املاک از خلأ مالیات در بخش مسکن سود می‌برند و در این شرایط عدم برنامه‌ریزی سازندگان در جهت ایجاد تناسب عرضه و تقاضا و پایین بودن توان تقاضای مصرفی، سرمایه‌های سازندگان را به چالشی رکود کشنده است.

آنطور که دولت در بودجه سال جاری پیش‌بینی کرده، قرار است از خانه‌های مسکونی خالی از سکنه ۲۰۰۰ میلیارد تومان مالیات اخذ کند. رقم چشم‌گیری که به نظر نمی‌رسد با ادامه روش فعلی محقق شود.

بلا تکلیفی متقاضیان اجاره مسکن؛ مالکان فعلا دست نگه داشته‌اند

فصل داغ سردرگمی!



● دلالتان بازار اجاره مسکن نقره داغ می‌شوند

همچنین خلیل محبت‌خواه مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران گفت: امسال برای بازار اجاره استان تهران برنامه‌ریزی بسیار خوبی داریم که امیدوار هستیم با اجرایی شدن آن شاهد بهبود وضعیت بازار و کنترل قیمت‌ها باشیم. او ادامه داد: بازار اجاره مسکن امسال به سمت رونق خواهد رفت که همین امر از طریق راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان به سرعت اجرایی می‌شود و دولت سعی دارد برای بازار امسال تمهیداتی را در دستور کار خود قرار دهد تا بازار اجاره به سمت ثبات حرکت کند. محبت‌خواه توضیح داد: دولت امسال به طور قطع دست تمامی دلالتان و سوداگران را از بازار اجاره کوتاه خواهد کرد و با شناسایی مالکانی که خانه‌های آن‌ها خالی است و نقره داغ کردن آن‌ها، بازار اجاره مسکن را به سمت ثبات هدایت خواهد کرد.

● بازار اجاره مسکن امسال کتش افزایش قیمت ندارد

خانجانی که یک مستاجر است به باشگاه خبرنگاران گفت: امسال به نظر می‌رسد بازار اجاره مسکن با رکود همراه باشد، چراکه این بازار در سال گذشته با افزایش قیمت روبرو بود و به نظر می‌رسد که امسال این بازار کتش افزایش قیمت را ندارد. او ادامه داد: در حال حاضر به هر مشاور املاکی که مراجعه می‌کنیم آن‌ها می‌گویند که مالکان فعلا دست نگه داشته‌اند تا وضعیت بازار اجاره مسکن مشخص شود. حال با نزدیک شدن به فصل اتمام مدارس و آغاز جابه‌جایی خانواده‌ها باید دولت هرچه سریعتر برنامه‌های خود را برای به بهبود وضعیت بازار اجاره پیش از شروع جابه‌جایی‌ها ارائه کند تا نگرانی متقاضیان از این وضعیت برطرف شود؛ چراکه این بلا تکلیفی و عدم عرضه مسکن به بازار اجاره، باعث می‌شود که بازار به سمت نابه‌سامانی حرکت کند.

آب سدهای تهران کم شد

بر اساس آخرین آمار اعلام شده، حجم کل مخازن سدهای پنج‌گانه تهران نسبت به سال قبل ۴۱ میلیون مترمکعب کاهش یافته است. به گزارش ایسنا، در حال حاضر سدهای پنج‌گانه تهران ۵۰۴ میلیون مترمکعب آب دارند این در حالی است که سال گذشته در همین زمان حجم آب سدهای تهران ۵۴۵ میلیون مترمکعب ثبت شده است. در حال حاضر سد امیرکبیر ۱۱۰ میلیون مترمکعب آب دارد که این عدد در سال گذشته ۱۰۰ میلیون مترمکعب ثبت شده و نسبت به سال قبل ۹ میلیون مترمکعب افزایش داشته اما در مقایسه با سال نرمال این عدد ۶۸ میلیون مترمکعب منفی بوده است. سد لتیان در حال حاضر ۶۵ میلیون مترمکعب آب دارد که در سال قبل این عدد ۶۲ میلیون مترمکعب

مجوزی برای افزایش قیمت لوازم خانگی صادر نشده است



سختگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت که ستاد تنظیم بازار تاکنون مجوزی برای افزایش قیمت لوازم خانگی صادر نکرده است. امید قالیباف در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: هرگونه افزایش قیمت تا پیش از اعلام نظر ستاد تنظیم بازار غیرقانونی است. وی افزود: تاکنون ستاد تنظیم بازار مصوبه‌ای برای افزایش قیمت لوازم خانگی نداشته است. طی روزهای گذشته رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی در پاسخ به اینکه آیا در سال جدید قیمت‌ها افزایش یافته؟ گفته بود که برخی از شرکت‌ها قیمت‌های جدید در سامانه بارگذاری کردند که نشان می‌دهد مجوز دریافت کرده‌اند. اما برخی بدون دریافت مجوز قیمت‌ها را افزایش داده‌اند. از اواخر دی ماه سال قبل قیمت برخی محصولات لوازم خانگی ۱۰ تا ۱۵ درصد از سوی شرکت‌ها افزایش یافت، اما مجوزی برای این افزایش قیمت صادر نشده بود. در نهایت رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت که معاونت سرمایه‌ای سازمان حمایت واحدهایی که بدون مجوز افزایش قیمت دادند را احضار کرده و به آن‌ها تذکر داده و این واحدها مکلف شدند قیمت‌ها را برگردانند. تولیدکنندگان می‌گویند با وجود ارائه لیست افزایش قیمت مواد اولیه، وزارت صمت هنوز با افزایش قیمت لوازم خانگی موافقت نکرده است.

۴ برابر شدن پاداش مشترکان خوش مصرف برق؛ راهی برای گذر از خاموشی

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای تهران گفت: همه ساله همزمان با فرارسیدن نیمه اردیبهشت و گرمتر شدن هوا، موضوع اهمیت مصرف انرژی برق و عبور از دوره اوج بارتابستان مطرح می‌شود و وزارت نیرو با اعلام رسمی برنامه‌های مدیریت بار، اقداماتی را به انجام می‌رساند. اما امسال وزیر نیرو با پاداش ۲۰ برابری مشترکان خانگی رونمایی کرد. پاداشی که در نوع خود بی‌سابقه بوده و همه نگاه‌ها به کم و کیفی این پاداش صرفه جویی مصرف‌بر است.

حبیب فراگوزلو در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه براساس این مدل پاداش که با هدف صرفه جویی در انرژی برق و کاهش مصرف مطرح شده است در صورتی که مشترکان بتوانند میزان مصرف خود را به نسبت دوره قبل کاهش دهند تا ۲۰ برابر قیمت فروش برق به مشترکان پاداش دریافت می‌کنند، اظهار کرد: این در حالی است که در صورت توجه جدی مشترکان به مصرف به اندازه در تابستان امسال می‌توانند ارقام قابل توجهی به عنوان پاداش دریافت کنند.

وی افزود: براساس اعلام وزیر نیرو این پاداش به صورت نقدی است در دوره های مصرف بعدی مشترکان از مبلغ صورتحساب آنها کم می‌شود. بدین ترتیب فرصت صرفه جویی فرصت ارزشمند رایگان کردن قبض برق به حساب می‌آید و به نظر می‌رسد در این روزهایی که تامین مخارج گوناگون زندگی به یکی از دغدغه‌های اصلی مردم تبدیل شده است، خبر دریافت پاداش صرفه جویی خبر خوشی به حساب آید.

ورود پول‌های حقیقی مانعی برای اصلاح عمیق بازار

ناتینیان کارشناس بازار سرمایه گفت: در چند وقت اخیر هر بار بازار به سمت اصلاح رفته، پول‌های حقیقی وارد بازار شده‌اند و شاخص کل را به سمت بالا کشیده و مانع از اصلاح عمیق شده‌اند.

نیما ناتینیان کارشناس و تحلیلگر بازار سرمایه با بررسی بازار امروز بورس، ۱۳ اردیبهشت ماه اظهار داشت: شاخص کل بورس بعد از اینکه توانسته بود محدوده دو میلیون و ۵۰۰ هزار واحدی را بشکند، امروز در ابتدای بازار به سمت بالا حرکت کرد و مثبت شد اما هر چه گذشت شاخص کل به سمت پایین میل کرد و موفق نشد دیگر به سمت بالا حرکت کند.

وی افزود: در ادامه شاخص هم وزن روندی جداگانه از شاخص کل را طی کرد و با شروع بازار رشد داشت و همان سطح رشدی خود را حفظ کرد و این به این معنا است که سهم‌های شاخص ساز و بزرگ بازار سرمایه بعد از عبور از محدوده دو میلیون و ۵۰۰ هزار واحدی امروز وارد اصلاح شدند منتهی سهم‌های کوچک و متوسط بازار همچنان در حال رز زدن رشد بسیار خوبی می‌باشند. این کارشناس بازار سرمایه در جواب این سؤال که آیا با رسیدن شاخص به محدوده دو میلیون و ۵۰۰ هزار واحدی وقت خروج از بازار می‌باشد، گفت: فعلاً نه چرا که حجم معاملات عدد خوبی را نشان می‌دهد، بیش از ۳۶ میلیارد برگ سهم، همچنین ارزش معاملات تقریباً حدود ۲۶ هزار میلیارد تومان بوده است که نشان از انجام گردش معاملات می‌باشد. در ادامه خالص ورود پول حقیقی به بازار را داشته‌ایم و این یکی از نشانه‌هایی است که با توجه به اینکه سهام شاخص ساز اصلاح داشته‌اند ترسی متوجه بازار نیست و شاهد هستیم که معاملات سهام (سهام حق تقدم و صندوق‌های سهامی) مثبت می‌باشند و نیز خروج پول را از صندوق‌های درآمد ثابت داریم در عین اینکه ورود پول به بازار کلیتی مثبت دارد.

ورود پول‌های حقیقی مانعی برای اصلاح عمیق بازار

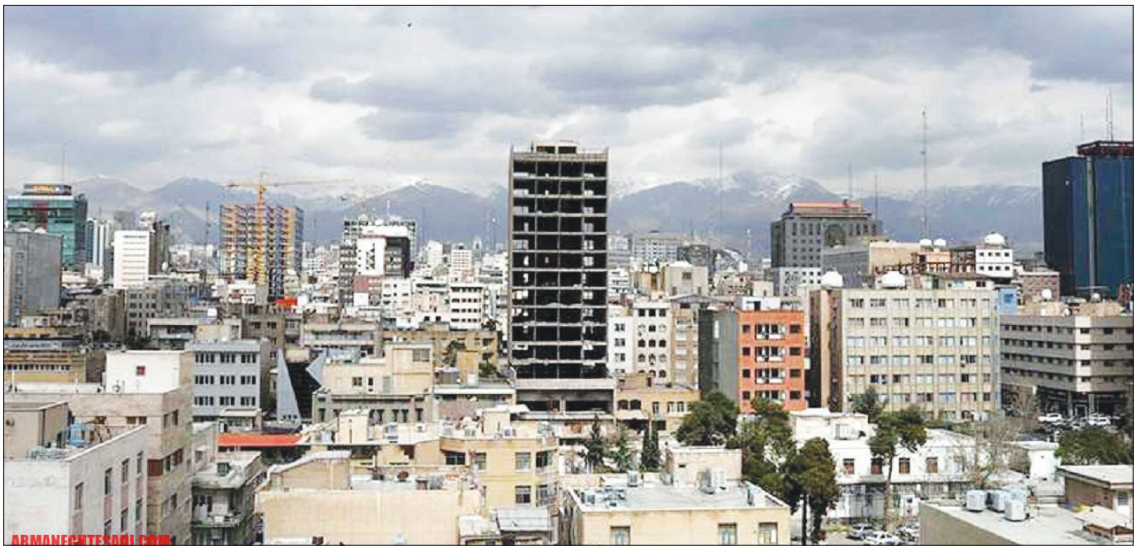
ناتینیان ضمن اشاره به ورود پول‌های حقیقی، ابراز داشت: در چند وقت اخیر هر بار که بازار به سمت اصلاح رفته، شاهد بوده ایم پول‌های حقیقی که وارد بازار شده‌اند پول‌های حقیقی درشت را به سمت بالا می‌کشند و مانع از اصلاح عمیق می‌شوند. ناتینیان در نهایت با تأکید به برخورداری بازار از وضعیت مناسب، بیان کرد: اقبال به گروه‌های مختلف به صورت دوره‌ای انجام می‌شود و کام‌همه نوع سهامداری دارد شیرینی می‌شود، نکته منفی در بازار وجود ندارد و به صورت طبیعی روند بازار در حال طی شدن می‌باشد.

سوریه: بازار ساخت ۲۰۰ هزار مسکن برای سازندگان ایرانی

ایسنا نوشت: بنا به گفته مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی، توافقی با کشور سوریه انجام شده و مدیرعامل راه‌آهن در روزهای گذشته در خاک عراق توافق برای راه‌آهن شلمچه - بصره را انجام داد که عملیات اجرایی آغاز شده است. هم‌اینک زمینی که باید عملیات مین‌روبی روی آن انجام می‌شد تحویل داده شده و به مراحل اجرا رفته‌ایم. در خصوص پروژه‌های ساختمان‌سازی از حدود پنج سال قبل زرمزه‌هایی مبنی بر صدور خدمات مهندسی و احداث ۲۰۰ هزار مسکن در سوریه توسط بخش خصوصی ایران شنیده شد؛ اما به دلیل محدودیت‌هایی در مبادلات تجاری، قوانین و مقررات بعضاً دست و پاگیر، این هدف آن‌طور که باید و شاید محقق نشد. نوسازی و بهسازی واحدهای مسکونی سوریه می‌تواند فرصتی برای انبوه‌سازان ایرانی باشد ولی در شرایطی که مقامات سوری نظر مساعدی نسبت به مهندسان و انبوه‌سازان ایرانی دارند، کشورهای عربستان و قطر که در زمان جنگ سوریه با این کشور قطع رابطه کرده بودند بازار خانه‌سازی در این کشور را به دست گرفتند؛ به طوری که از چهار سال قبل قطر دو میلیارد و عربستان هفت میلیارد دلار برای ساخت پروژه‌های مسکونی در سوریه اختصاص دادند. مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی که در سفر اخیر رییس‌جمهور به سوریه او را همراهی می‌کرد ریاست کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و سوریه را بر عهده دارد. از حدود یک سال قبل نمایشگاهی توسط ایران در سوریه برای نمایش حوزه کوچک بازگانی طراحی شده که صنایع گوناگون با برپایی انبوه غرفه‌ها، محصولات تولید شده داخلی را در معرض نمایش بازار گان و فعالان اقتصادی کشور سوریه قرار می‌دهند. بذریاش در این خصوص اعلام کرد: در آینده‌ای نزدیک در تهران کلیه هماهنگی‌های لازم با حوزه نمایشگاهی و صنایع کوچک انجام می‌شود تا از این فرصت که برای بخش خصوصی ایجاد شده است، بتوان به نحو مطلوبی استفاده کرد.

رصد‌های میدانی در بازار داروخانه‌ها نشان می‌دهد؛ افزایش ۷ برابری نرخ برخی از داروها؛

سرعت افسارگسیخته اسب گرانی در میدان سلامت مردم



داروسازان رصدهای میدانی در بازار داروخانه‌ها نشان می‌دهد.

● افزایش ۷ برابری نرخ برخی از داروها؛

بعد شاهد کمبود داروهای خاص در بازار و به دنبال آن گرانی داروهای عمومی بودیم، فاطمی اضافه کرد: برای سال ۱۴۰۲ بیش از ۵۰ درصد نرخ تورم پیش‌بینی است که باید منتظر افزایش قیمت چندین مرحله‌ای قیمت دارو باشیم و تحقق این موضوع به معنی حذف برخی از قشرهای مردم به منظور تامین داروهای خاص و عمومی در بازار است. نایب‌رییس انجمن داروسازان کشور گفت: نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که داروسازان ایرانی زمانی می‌توانند نیازهای داخل کشور را تامین و حتی به صادرات اقلام دارویی بپردازند که تامین مواد اولیه برای آنها آسان باشد؛ اما در زمانی که کشور با تورم ۵۰ درصدی روبروست و از طرف دیگر هم مواد اولیه مورد نیاز داروسازان باید با نرخ دلار ۵۳ هزار تومانی وارد کشور به طور قطع نباید از داروساز این انتظار را داشت که داروی تولیدی خود را با ضرر در بازار به فروش برساند. وی افزود: صنعت دارو طی سال‌های اخیر پیشرفت مهمی در حوزه ساخت داروهای انحصاری در کشورهای پیشرفته و توسعه یافته جهان داشته است ولی از نظر حمایت‌های دولتی صنایع دارویی در ایران همچنان مظلوم هستند و نیازمند نگاه‌های ویژه و فراتر از وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی هستند.

سیدعلی فاطمی، نایب‌رییس انجمن داروسازان کشور با اشاره به اینکه حذف ارز ترجیحی همراه افزایش نرخ تورم قیمت داروهای مختلف در بازار را تا ۷ برابر گران کرده است، گفت: بار مالی خرید دارو در سال ۱۴۰۲ همچنان بر دوش مردم است و این اتفاق در حالی است که بیمه‌ها همچنان از گستردگی چتر حمایتی به نفع بیماران ظفره می‌روند. فاطمی افزود: تولید دارو در داخل کشور نیازمند تامین مواد اولیه از خارج کشور که با نرخ دلار ۵۳ هزار تومان شرکت‌های بسیار کمی شروع به خرید مواد اولیه از خارج از کشور کرده‌اند و این اتفاق در حالی رخ داده است که بسیاری از شرکت‌های تولیدکننده دارو در داخل کشور به دنبال کسب تکنولوژی لازم به منظور ساخت مواد اولیه دارویی هستند که امر بسیار سخت و سنگینی است. نایب‌رییس انجمن داروسازان کشور تصریح کرد: مشکلات داروسازان از زمانی شروع شد که نرخ ارز ترجیحی برای واردات دارو به کشورمان بدون هیچ‌گونه زیرساختی حذف شد و از آن زمان به

موضوع گرانی دارو به عنوان یکی از مهم‌ترین موضوعات روز همچنان در رسانه‌ها از سوی کارشناسان مختلف مورد بحث قرار می‌گیرد و این اتفاق در شرایطی است که باید در حوزه دارو به منظور تسهیل و رسیدگی به بیماران شرایط تهیه دارو و ارزانی آن همواره به عنوان یک ملاک مهم مطرح بوده است. گرانی دارو، موضوع مهمی است که از زمان حذف ارز ترجیحی برای واردات برخی داروها به کشور کلید خورد ولی گرانی ۵۰ تا ۲۰۰ درصدی داروهای متعدد در بازار به نوعی افکار عمومی را با این سوال مهم مواجه کرده است که چرا باید قیمت داروهای مختلف و مورد نیاز بیماران در کمتر از یک‌سال گذشته، افزایشی افسارگسیخته را تجربه کند؟ به گزارش خبرنگار «بازار»: به منظور بررسی علل گرانی دارو در سال ۱۴۰۲ با دو تن از کارشناسان و فعالان این حوزه گفت‌وگو کرده‌ایم تا نظر آنها را درباره این موضوع مهم جویا شویم.

● حمایت بیمه از مردم در برابر گرانی دارو

مرتضی خیرآبادی، عضو هیئت مدیره سندیکای صاحبان صنایع دارویی کشور با اشاره به اینکه نقش بیمه‌ها برای حمایت از بیماران بالایی دارد، گفت: بیمه‌های درمانی باید به بیماران با افزایش قیمت بیش از ۳۰۰۰ قلم دارو با پرداخت سهم خود به تناسب، کمک کنند. وی گفت: بیش از ۱۵ هزار قلم از تجهیزات پزشکی در سال ۱۴۰۲ با افزایش ۳۰ تا ۱۲۰ درصدی قیمت روبه‌رو بوده‌اند که باید بیمه‌های درمانی برای کمک به بیماران در پرداخت هزینه‌ها وارد میدان شوند. خیرآبادی، خواستار گسترده شدن چتر بیمه‌ها به منظور حمایت از بیماران در پرداخت هزینه‌ها شد و تصریح کرد: برای اینکه بیمه چتر حمایتی خود را گسترده‌تر کند باید دولت و مجلس با همدلی و همکاری یکدیگر قدم‌های مهم‌تری بردارند. خیرآبادی اضافه کرد: با توجه به اینکه قیمت دارو در سال ۱۴۰۲ برای بسیاری از مردم به نوعی گران‌تر از حد معمول شده است باید به این موضوع مهم اشاره کرد که اگر دولت بخواهد هزینه درمانی برای مردم آزاد محاسبه کرده و چتر بیمه‌ها را گسترده نکند شاهد وارد شدن آسیب شدیدی به مردم به لحاظ کمبود دارو خواهیم بود. وی، خواستار در نظر گرفتن تسهیلات دارویی ویژه از سوی دولت و مجلس برای قشرهای ضعیف جامعه شد و تأکید کرد: نباید از ذکر این نکته مهم غافل شد که سلامت جامعه و قشرهای مختلف مردم اهمیت بالایی دارد و در نظر گرفتن تسهیلات مالی به منظور تسهیل در واردات داروهای خاص و رساندن ارز آن را به دست مردم باید در اولویت برنامه‌های مسئولان وزارت بهداشت و درمان باشد. تبعات حذف ارز ترجیحی برای

مدیرعامل مرکز تجارت برنج ایران در گفتگو با بازار:

شرکت‌های بزرگ برای خرید برنج مازندران وارد شدند

یزدان پناه، مدیرعامل مرکز تجارت برنج ایران از ورود سازمان‌ها و شرکت‌های بزرگ زنجیره‌ای برای خرید برنج انبارشده استان خبر داد. محمد اسماعیل یزدان پناه در گفتگو با خبرنگار بازار اظهار داشت: با توجه به پیگیری‌های استاندار و مسئولان استان مازندران برای جمع‌آوری و خرید برنج‌های انبارشده برنامه ریزی شده است. وی با بیان اینکه با شرکت‌های بزرگ و برند برای خرید و جمع‌آوری برنج انبارشده کشاورزان برنامه ریزی شده است، از ورود بانک ملی برای خرید هفت هزار تن برنج کشاورزان خبر داد و گفت: شرکت‌های بزرگ دیگر نیز کار خرید را در دستور کار قرار

کوتاهی دولت قبل در ساخت مسکن عامل بحران بازار اجاره بها



عدم ساخت مسکن در دهه ۹۰ علت نابسامانی وضعیت بازار در روزهای اخیر است به طوری که اگر دولت قبل در ساخت مسکن همت داشت امروز شاهد این وضعیت نبودیم. به گزارش خبرنگار مهر، کارشناسان بازار مسکن دهه نود را دهه نابودی بازار مسکن نام می‌برند، عدم ساخت مسکن در دهه گذشته موجب شده است تا اجاره بها به شدت افزایش پیدا کند و مستأجران نگران از ماه‌های آینده وضعیت این بازار هستند.

● بحران‌های اجاره بها

در روزهای گذشته خبرهایی مبنی بر کانکس نشینی و پشت‌بام نشینی منتشر شده است و حتی نمایندگان مجلس نیز این اخبار را تأیید کرده‌اند و اعلام نمودند که این نحوه زندگی در شأن مردم ایران نیست اما رواج این پدیده‌ها باعث شده تا مشکلات زیادی برای مستأجران ایجاد کند. برخی مستأجران از منطقه‌ای به منطقه دیگری سقوط کرده‌اند و و این ریزش منطقه‌ای باعث شده تا مردم روی به اجاره‌های نامتعارف بیاورند و این نوع زندگی‌ها براساس افزایش تورم و عدم ساخت مسکن در زمان مناسب باعث شده تا چنین رخ دادهایی پیش آید.

● جهش وحشیانه اجاره بها براساس تورم

مرتضی افقه، کارشناس اقتصادی در خصوص وضعیت اجاره بها به خبرنگار مهر گفت: در بخش مسکن جهش وحشیانه صورت گرفته است که اقشار متوسط دیگر نمی‌توانند خانه اجاره کنند چه پرسد به خرید خانه بعید است که در کوتاه مدت بتوان مشکل مستأجران را برطرف کرد با توجه به تورم موجود در کشور بحران‌های اقتصادی یکی پس از دیگری خودنمایی می‌کند. وی در ادامه افزود: بحران مسکن

ادامه در خصوص طرح‌های دولت برای کاهش اجاره بها نیز گفت: این طرح‌های کودکانه و غیر کارشناسی جوابگوی بازار مسکن نخواهد بود و این نشان از بی‌تجربگی مسئولین در این بخش دارد دولت ساخت مسکن را انجام دهد تا مشکلات برطرف شود با راه اندازی سامانه و ورود خانه‌های خالی به بازار اجاره بها اتفاقی رخ نخواهد داد. به گزارش خبرنگار مهر، مشکلات بازار اجاره بها یک شبه ایجاد نشده است که در کوتاه مدت برطرف شود، مردم برای مشکلات اجاره بها دست به کارهای نامتعارف می‌زنند و دولت نیز به جای حل مسئله صورت مسئله را پاک می‌کند. مشکلات اجاره بها با طرح برطرف نمی‌شود بلکه نیاز به ساخت مسکن است.

از یک دهه بی‌تدبیری ایجاد شده است و مهاجرت‌هایی که از روستا به کلانشهرها انجام شد و کانکس نشینی و پشت‌بام خوابی تبعات مهاجرت‌های روستا به شهرها است به جای اینکه روستاها را جایی برای زندگی کنیم مردم را از روستاها فراری داده‌ایم. این کارشناس اقتصادی در ادامه بیان کرد: باید استان‌های محروم مانند سیستان و بلوچستان، ایلام و... را قابل سکونت کنیم تا مردم به جای کوچ به کلانشهرها در این شهرها زندگی کنند ۳۰ سال است که قرار شده تا محرومیت زیادی صورت گیرد این راهکاری است که مهاجرانی که به کلانشهرها آمده‌اند به شهرهای خودشان بازگردند و مشکل کمبود مسکن در کلانشهرها برطرف شود و اجاره‌ها متناسب شود. وی در

ایسنا

کلاس درس دانشگاه مملو از جوان‌هایی بود که از راه‌های دور و نزدیک دور هم جمع شده بودند

که به قول خودشان آینده‌شان را بسازند. در این کلاس درس استاد بحث ازدواج را مطرح می‌کند و می‌گوید: دو سال پیش مقاله‌ای نوشتم در مورد اینکه افرادی که در مقطع کارشناسی ارشد تحصیل می‌کنند و مجرد هستند نسبت به آن‌هایی که متأهل هستند افراد ناراحت‌تری هستند. رها می‌خندد و می‌گوید: استاد حتماً مقاله شما برای خیلی سال پیش است، الان چنین نظری اصلاً مورد قبول نیست. عماد که بیست ساله است و به قول خودش یکی دو سالی هست که دلش را به دختری داده و دوستش دارد بلند می‌شود و می‌گوید: حاضریم جانم را فدای کسی که دوستش دارم بکنم و در مورد انتخاب او به‌عنوان معشوق یا به قول غربی‌ها پارتنر از هر جهت اطمینان دارم، اما هیچ وقت با او ازدواج نمی‌کنم چون ازدواج پایان تمام لذت‌ها و دوست داشتن‌هاست. اگر می‌خواهید عشق و محبتی را تمام کنید دستش را بگیرید ببریدش زیر یک سقف آن وقت همه چیز تمام می‌شود. مهدی ۳۷ سال دارد و می‌گوید: در این دوره که این قدر زندگی‌ها سخت شده خرج خودمان هم زیاد است بچه نمی‌خواهیم که و مثالی از بچه خودش می‌زند که وقتی توانسته‌اند فلان وسیله را بپوشانند خریداری کنند رو به پدرش می‌گوید: شما که نمی‌توانستید تمام خواسته‌های من را برطرف کنید چرا من را به این دنیا آوردید که خجالت بکنم.

دیالوگ‌های شنیده شده روحیه خبرنگاری ام را قلفک می‌دهد تا با یک روانشناس در مورد ترجیح تنهایی صحبت کنم.

فائزه گوانچی، استاد دانشگاه و روانشناس در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: طبق آخرین آماري که از سال ۹۶ در مقایسه با وضعیت کنونی و خصوصاً از سال ۹۸ به بعد با توجه به شرایط کرونا در دسترس داریم شاهد سیر نزولی روند ازدواج در کشور هستیم. وی درباره آسیب‌شناسی این کم شدن میل به ازدواج از لحاظ روانشناسی، گفت: مقالاتی که سال‌های ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ در سایر کشورها و برای مثال کشور کره در دسترس است و بررسی شده نشان دهنده این است که این کاهش آمار ازدواج به دلیل بدبین شدن افراد به ازدواج نیست. این سیر نزولی به دلیل شرایط پیش آمده است و این بررسی‌ها به معنای این است که بیشتر از اینکه بخواهیم بدبینی افراد را نسبت به ازدواج در نظر بگیریم باید شرایط این بدبین شدن را مورد بحث و بررسی قرار دهیم و برای مثال در کشور خودمان یک سری شرایط اجتماعی و اقتصادی باعث این سیر نزولی و کاهش آمارها شده است. گوانچی ادامه داد: در حال حاضر موضوع اصلی که در مورد ازدواج به آن اشاره می‌کنیم جهت‌گیری ازدواج است، به این معنا که دیدی که

روایتی از ازدواج نکردن مجردها و بچه دار نشدن متاهل‌ها؛

ترجیح تنهایی!



جوان‌ها به خصوص جامعه دانشجویان به ازدواج دارند آیا خوش بینانه است یا خیر؟ و هر کدام از جواب‌ها مورد بررسی قرار می‌گیرد و دلایل آن بررسی می‌شود و متوجه می‌شویم بیشترین چیزی که سبب این دید جوان‌ها به ازدواج می‌شود، شرایط ازدواج است، در حالی که بحث ازدواج و فرزندآوری یک مقوله مثبت است منتهی به دلیل شرایط جامعه شاهد پایین آمدن آمار ازدواج و تولد هستیم. گوانچی در پاسخ به این سؤال که برخی می‌گویند ازدواج پایان عشق است، گفت: دلیل گفتن این حرف این است که وقتی سواد رابطه نداریم و آن را بلد نیستیم فکر می‌کنیم رابطه وقتی از شور و هیجان می‌افتد و از عمر آن می‌گذرد، عشق کمتر شده است و یک سری جوانان فکر می‌کنند علاقه‌ای که قبل از ازدواج شکل گرفته و فرصت‌های خوبی دارند و به محض شکل گرفتن تعهد یک‌سری مسئولیت‌ها شکل می‌گیرد که آن‌ها برای فرار از آن مسئولیت‌ها به ازدواج

فکر نمی‌کنند و اگر بتوانیم این اطمینان را به جوان‌ها بدهیم که چگونه شما می‌توانید روابط خود را غنی کنید و سواد ارتباطی یاد بگیرید سالیان سال بعد از زندگی مشترک همچنان آن شور و هیجان باقی می‌ماند. گوانچی خاطر نشان کرد: از طرفی هر چقدر کاهش آمار ازدواج را مشاهده می‌کنیم شاهد افزایش آمار طلاق هم هستیم و ازدواج‌هایی را مشاهده می‌کنیم که به فرجام تلخی رسیده‌اند. اصلاح این آمار باید با برنامه‌ریزی همراه باشد. ما دوست داریم شاهد برنامه‌ریزی برای این موضوع باشیم، اما تا زمانی که ازدواج‌ها به این شکل اصلاح نشود و ازدواج‌ها و فرزندآوری‌های بی‌برنامه‌ریزی باعث افزایش آمار طلاق می‌شود و آمار طلاق بالا خواهد بود. فرزندان این زوج‌ها دارای مشکلات اجتماعی زیادی می‌شوند، بنابراین برای غلبه بر کاهش آمار ازدواج و فرزندآوری نیازمند برنامه‌ریزی زیادی هستیم.

از دین خدا فدا کردند پهلوانان و قهرمانان حقیقی کشور هستند. فرمانده انتظامی استان اصفهان با بیان اینکه ماموران پلیس در اجرای مأموریت خود باید فقط خدا را در نظر گرفته و مسائل شخصی را دخالت ندهند، تصریح کرد: رفتار و منش پهلوانی مهم‌ترین رکن برای یک پلیس در تراز انقلاب اسلامی است. وی خاطر نشان کرد: امروز فرهنگ و منش پهلوانی در بین ماموران فراجا ترویج یافته و اکثر ماموران ما به ویژه ماموران یگان ویژه پلیس استان اصفهان از رتبه‌های برتر ورزش زورخانه‌ای کشور به شمار می‌آیند و با حضور در بین پیشکسوتان این ورزش با آداب و رسوم آن آشنا هستند. سردار میرحیدری اضافه کرد: در ورزش زورخانه‌ای و باستانی که یکی از ورزش‌های اصیل کشور ما محسوب می‌شود آداب و رسوم خاصی از جمله احترام به بزرگ‌ترها و رخصت گرفتن از آن‌ها، تواضع و فروتنی و افتادگی و سایر خصلت‌های زیبا وجود دارد و بیشتر شهدای ما هم از همین مکان‌ها و هیئت‌های مذهبی برخاستند و امروز محبوب قلوب مردم شدند.

افزایش ۲۲ درصدی متوفیان غرق‌شدگی در چهارم‌حال و بختیاری



مدیرکل پزشکی قانونی چهارم‌حال و بختیاری از افزایش ۲۲ درصدی متوفیان غرق‌شدگی در چهارم‌حال و بختیاری در سال ۱۴۰۱ نسبت به مدت مشابه سال قبل آن خبر داد.

حمیدرضا نظیفی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اینکه در سال ۱۴۰۱ با افزایش ۲۲ درصدی متوفیان غرق‌شدگی در چهارم‌حال و بختیاری نسبت به مدت مشابه سال قبل آن مواجه بودیم، اظهار کرد: در مجموع ۲۲ نفر در سال گذشته به‌علت غرق‌شدگی جان خود را از دست دادند که از این تعداد ۲۰ نفر آقا و دو نفر خانم بودند.

مدیرکل پزشکی قانونی چهارم‌حال و بختیاری افزود: همچنین متوفیان ناشی از مسمومیت با گاز مونوکسید کربن در استان در سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰ با رشد ۲۲.۲ درصدی روبرو بود، سال گذشته در مجموع ۱۱ نفر بر اثر مسمومیت با گاز مونوکسید کربن جان خود را از دست دادند. وی با بیان اینکه در سال گذشته ۷۸۰۳ نفر به‌علت نزاع برای معاینات به پزشکی قانونی چهارم‌حال و بختیاری مراجعه کرده‌اند، عنوان کرد: از این تعداد ۱۹۹۹ نفر خانم و ۵۸۰۴ نفر آقا بودند.

فرمانده انتظامی استان اصفهان:

رفتار و منش پهلوانی لازمه پلیس در تراز انقلاب اسلامی است

سردار محمدرضا میرحیدری، فرمانده انتظامی استان اصفهان در حاشیه مراسم گرامیداشت روز فرهنگ پهلوانی و ورزش‌های زورخانه‌ای که در ستاد فرماندهی انتظامی استان اصفهان برگزار شد در جمع ورزشکاران و باستانی‌کاران استان گفت: در ۱۷ شوال و همزمان با جنگ خندق امیرمومنان علی (ع) در مبارزه‌ای که با عمروبن عبیدود داشت فرهنگ پهلوانی و مبارزه جوانمردانه و جنگیدن فقط برای خدا و رضای او را نشان داد. وی افزود: امروز مولا علی (ع) الگوی همه پهلوانان، ورزشکاران و حق‌طلبان است و شهدای ما هم با تأسی به مولا و مقتدای خود همین راه را پیش گرفتند و در راه رضای خدا قدم برداشتند و حقیقتاً شهدایی که جان شیرین خود را برای دفاع از امنیت و آرامش مردم و حفاظت

بانوان قوچانی بیش از میانگین کشور خون اهدا می‌کنند



مسئول واحد برنامه‌ریزی، جذب و نگهداری اهداکنندگان انتقال خون خراسان رضوی گفت: میانگین اهداء خون بانوان قوچانی از متوسط کشوری بالاتر است. دکتر محمد شریف‌الحسینی در نشست خبری با اصحاب رسانه که در مرکز انتقال خون شهرستان قوچان برگزار شد، خاطر نشان کرد: متوسط کشوری اهداء خون بانوان ۴.۵ درصد و این عدد در خراسان رضوی ۵.۴ درصد است. وی اظهار کرد: هرچند میانگین اهداء خون بانوان خراسان رضوی از متوسط کشوری بالاتر و ۵.۴ درصد است اما این عدد برای بانوان قوچانی هشت درصد است.

مسئول واحد برنامه‌ریزی، جذب و نگهداری اهداکنندگان انتقال خون خراسان رضوی عنوان کرد: انتقال خون به لحاظ جایگاهی که نهاد‌های نظارتی و امنیتی در نظر گرفته‌اند، دارای سطح یک پدافند غیرعامل و دارای رده‌ای حیاتی است. وی افزود: اداره انتقال خون خراسان رضوی پوشش‌دهنده ۶۳ بیمارستان و مرکز درمانی است. اگر تنها برای یک روز فعالیت انتقال خون در این استان تعطیل شود، قسمت عظیمی از فعالیت درمانی این مراکز تعطیل خواهد شد.

اخبار

عضو شورای شهر تهران:

تعداد ساختمان‌های نایمن پایتخت به ۹۵ مورد رسید

عضو شورای شهر تهران اعلام کرد که تعداد ساختمان‌های نایمن پایتخت به ۹۵ مورد رسید. به گزارش ایسنا، مهدی بابایی در حاشیه جلسه شورای شهر تهران با حضور در جمع خبرنگاران با اشاره به وضعیت ساختمان‌های نایمن پایتخت گفت: پیرو تذکراتی که به مالکان در خصوص رفع خطر ساختمان‌ها داده شد جلسه‌ای با مالکان ساختمان‌ها در اسفندماه سال گذشته برگزار شد و در این جلسه اتمام حجت کرده‌ایم که اگر پیمانکاری قرارداد ایمن‌سازی منعقد نکند ساختمان او پلمب و انشعاباتش قطع خواهد شد.

عضو شورای شهر تهران درباره تعداد ساختمان‌های نایمن در تهران افزود: تعداد ساختمان‌های نایمن به ۹۵ ساختمان کاهش یافته است در خصوص این ساختمان‌ها مکانباتی صورت گرفته و در برنامه توسعه چهارم شهرداری نیز تعیین شده که این ۹۵ ساختمان باید تا پایان امسال تعیین و تکلیف شوند.

آغاز صدور رواید الکترونیکی حج تمتع ۱۴۰۲ برای حجاج

معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت از آغاز صدور رواید الکترونیکی حج تمتع ۱۴۰۲ برای عوامل اجرایی و حجاج کشورمان از شنبه ۲۳ اردیبهشت ماه خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر غلامرضا رضایی درباره صدور رواید الکترونیکی اعلام کرد: صدور نخستین رواید الکترونیکی حج تمتع ۱۴۰۲ از امروز برای عوامل اجرایی و حجاج بیت ... الحرام آغاز شد. وی در خصوص روند صدور رواید گفت: عملیات صدور رواید برابر ضوابط و مقررات حج کشور میزبان بعد از تعیین نوع و کیفیت تمامی خدمات مورد نیاز حجاج در سرزمین وحی اعز از وسایط نقلیه و شرکت‌های طرف قرارداد، هتل‌های مورد استفاده حجاج در شهرهای مکه مکرمه و مدینه النبی (ص)، خدمات مشاعر مقدسه و همچنین شرکت‌های طرف قرارداد سازمان حج و زیارت در بخش‌های تغذیه و تدارکات، پس از ثبت در سامانه تعیین شده تحت پوشش وزارت حج و عمره، به صورت الکترونیکی انجام می‌گیرد. معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت افزود: بحمد... با پیگیری‌های بعمل آمده و همکاری خوب وزارت حج و عمره و امور خارجه عربستان سعودی و همچنین روند طی شده در ثبت اطلاعات عنوان شده در سامانه مذکور، نخستین رواید عوامل اجرایی حج تمتع امسال، صادر و چاپ شد.

وام بازنشستگان تامین اجتماعی به ۲۰ میلیون تومان افزایش می‌یابد

مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی گفت: مبلغ وام مستمری‌بگیران این سازمان افزایش می‌یابد. مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی پرداخت وام قرض‌الحسنه به بازنشستگان را از اقدامات سازمان تامین اجتماعی برشمرد و گفت: از سال گذشته ۳۵ هزار نفر متقاضی وام قرض‌الحسنه باقی مانده بودند که طی چند روز گذشته وام این عزیزان پرداخت شد. میرهاشم موسوی افزود: برای سال ۱۴۰۲ نیز فرآیند پرداخت وام طی روزهای آینده تکمیل می‌شود و پیشنهاد افزایش مبلغ وام در سال جاری نیز به هیأت‌مدیره و هیأت امنای سازمان تامین اجتماعی و صندوق‌های تابعه ارائه شده که در صورت تصویب این پیشنهاد، مبلغ وام قرض الحسنه پرداختی به بازنشستگان از ۱۲ میلیون تومان به ۲۰ میلیون تومان افزایش می‌یابد.

بیست و هشتمین جشنواره بین‌المللی شعر فارسی رضوی به‌کار خود پایان داد

مراسم اختتامیه بیست و هشتمین جشنواره بین‌المللی شعر فارسی رضوی شامگاه شنبه با شعرخوانی تعدادی از برگزیدگان برگزار و در این آیین از آثار منتخب و شاعران برگزیده در دو بخش شایسته تقدیر و برگزیده تجلیل شد. مرتضی سعیدی‌زاده، مدیرعامل بنیاد امام رضا علیه السلام در این آیین با بیان اینکه کرمان بیش از ۲۸ سال این جشنواره و جریان شعر در کشور را رهبری می‌کند، اظهار داشت: امیدوار هستیم که این جشنواره به توسعه فرهنگ رضوی بینجامد. وی با بیان اینکه رسالت دستگاه‌های فرهنگی نظام تبیین جریان مجاهدت مجاهدان اسلام از صدر اسلام تا کنون است، گفت: این رسالت باید به محکم شدن اراده مردم در هماوردی تمدن انقلاب با جبهه کفر بینجامد.

اخبار

معاون عمرانی استاندار سمنان:

۲ پایگاه سنجش آلودگی هوا در استان سمنان راه اندازی می شود

معاون عمرانی استاندار سمنان از راه اندازی دو پایگاه سنجش آلودگی هوا در استان خبر داد و گفت: دامغان و ایوانکی میزبان این دو مرکز خواهند بود. محمد حمیدی در گفتگو با خبرنگار مهر، با بیان اینکه استان سمنان استانی صنعتی و کویری است بیان کرد: این استان به خاطر شرایط اقتصادی و اقلیمی میزبان آلودگی‌ها آلاینده‌ها و غبار فراوانی است در نتیجه نیاز بود تا احداث دستگاه‌ها و پایگاه‌های پایش آلودگی در استان در دستور کار قرار گیرد. وی با بیان اینکه پایگاه‌های سنجش آلاینده‌ها در شهرستان‌های شاهرود و سمنان وجود دارد افزود: نیاز بود که برای برنامه‌ریزی صحیح این زیرساخت در دامغان نیز ایجاد شود لذا در نشست مقرر شد شهرداری دامغان و فرمانداری این شهرستان با کمک محیط زیست و شرکت شهرک‌های صنعتی مرکز سنجش آلاینده‌ها را ایجاد کنند.

معاون عمرانی استاندار سمنان گفت: غرب استان سمنان نیز به دلیل تجمع شهرک‌های صنعتی نیاز به ایجاد مرکز سنجش آلاینده‌های هوا داشت که برای این کار شهر ایوانکی با محوریت شهرداری و همچنین شهرک‌های صنعتی انتخاب شد تا شاهد احداث مرکز پایش و سنجش آلودگی در غرب استان سمنان هم باشیم.

مدیرکل حفاظت محیط زیست البرز:

بیماری‌های مشترک انسان و دام محیط بانان را تهدید می کند

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان البرز گفت: ما به عنوان محیط بان وظیفه داریم با تمام توان از تمام ظرفیت‌های کشور شامل جانداران و غیر جانداران حفاظت و پاسداری کنیم.

به گزارش ایسا، سعید درگی در آیین افتتاحیه دومین دوره آموزش محیط بانی کشور که در مرکز آموزش محیط زیست و تربیت محیط بان کشور مستقر در کرج برگزار شد، اظهار کرد: محیط بانان در خط اول تهدیدات در طبیعت قرار دارند. وی ادامه داد: یکی از خطرانی که محیط بانان را مورد تهدید قرار می دهد موضوع بیماری‌های مشترک است. زمانی که محیط بان با لاشه یک حیوان تلف شده مواجه می شود بدون اینکه اطلاعی از دلیل مرگ آن داشته باشد ممکن است بدون رعایت ملاحظات به لاشه دست بزند که یکسری از دستگاه‌ها در مواجهه با این بیماری‌ها در قبال محیط بانان کمال بی

انصافی را دارند.

وی یکی از مهمترین خطرات را مواجهه با بیماری های مشترک و ناآگاهی محیط بانان از بروز این بیماری ها دانست و اظهار کرد: ما به عنوان محیط بان وظیفه داریم با تمام توان از تمام ظرفیت‌های کشور شامل جانداران و غیر جانداران حفاظت و پاسداری کنیم که بعد از این دوره شاید افراد توانمندی برای انجام ماموریت‌ها باشیم ولی سرمایه اصلی سازمان شما به عنوان نیروی انسانی هستید به خصوص محیط بانانی که در نوک پیکان مواجهه با خطرات مختلف در محیط زیست هستند.

مدیرکل منابع طبیعی گیلان عنوان کرد

تولید بالغ ۹ میلیون اصله نهال در گیلان طی امسال

مدیرکل منابع طبیعی گیلان، با بیان اینکه در راستای طرح ملی کاشت یک میلیارد درخت در گیلان طی امسال باید ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار اصله نهال را تولید کنیم، افزود: از این تعداد نهال، متعهد به کاشت هشت میلیون اصله هستیم.

سرخوش کرم زاده در حاشیه بازدید از نهالستان های استان گیلان، با بیان اینکه مقرر شده طی چهار سال یک میلیارد نهال در کشور تولید و کاشته شود، اظهار کرد: سهم استان گیلان از این یک میلیارد درخت، ۳۲ میلیون اصله است.

وی با بیان اینکه اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گیلان طی امسال باید ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار اصله نهال را تولید کند، افزود: از این تعداد نهال، متعهد به کاشت هشت میلیون اصله هستیم. مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان در ادامه از تولید چهار میلیون و ۴۰۵ هزار اصله نهال در نهالستان های این اداره کل خبر داد و خاطر نشان کرد: توسط بخش خصوصی نیز ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار اصله نهال تولید شده است.

زیرزمین اصفهان خالی شد؛

تهدید بدون تعارف!



شده است، ادامه می دهد: برای این امر از مشاور نیز استفاده شده است. وی با بیان اینکه شبکه آب و فاضلاب نیز قرار است به همت شرکت آب و فاضلاب ایمن شود، می افزاید: اقدامات ایمنی تا کنون انجام شده؛ اما باید نظارت و پایش مستمر همچنان در دستور کار باشد. شیشه فروش با تاکید بر اینکه دکل‌های برق پرفشار در دشت مهیار از سال گذشته آسیب جدی دیدند، اضافه می کند: طرح انتقال این دکل‌ها به مکان امن پیگیری شد و با مطالعه چهار ماهه جابه جایی دکل ۲۳۰ کیلوولت انجام شد و دو دکل نیز خریداری شد که ساماندهی شود و برای این امر ۷ میلیارد تومان هزینه شد. وی با بیان اینکه ۱۰ دشت اصفهان – برخوار، کاشان، اردستان، خالدآباد، شهرضا، بادرود، گلپایگان، دامنه، مورچه خورت و شهرضا از نظر

ظرفیت احیای همه عرصه‌های تخریب شده را ندارد؛ از این رو اصلاح و احیای عرصه‌های تخریب شده معدنی باید بصورت مشارکتی و متناسب با شرایط منطقه انجام شود. معاون حفاظت و امور اراضی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان اصفهان با اشاره به اینکه طی سال‌های اخیر معادن شرق اصفهان اقدامات خوبی در زمینه احیای عرصه‌های معدنی این منطقه داشتند، افزود: ۳۵۰ هکتار عرصه تخریب شده معدنی در سجزی با مشارکت انجمن شن و ماسه استان اصفهان اصلاح و بازسازی شد. سعیدی با بیان اینکه در سال ۱۴۰۱ نیز در سطح ۵۰ هکتار از عرصه‌های تخریب شده در شرق اصفهان عملیات احیا و بازسازی توسط اداره منابع طبیعی انجام شد، ادامه داد: سال گذشته همچنین قرارداد احیا و بازسازی ۱۲۰ هکتار از عرصه‌های طبیعی شرق اصفهان (دشت سجزی) با مشارکت معدن‌داران و کوره‌های گچ و آجرپزی منعقد و تا پایان ۱۴۰۱ این طرح در سطحی حدود ۶۰ هکتار با کاشت نهال انجام شد.

هزار قلاذه سگ در پناهگاه مهر شهرداری بیرجند نگهداری می شود



رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری بیرجند گفت: در حال حاضر ۹۰۰ تا هزار قلاذه سگ در پناهگاه مهر شهرداری نگهداری می شود و خدماتی مانند دارو، درمان، غذاسانی، عقیم سازی و واکسیناسیون هشت گانه آنها برعهده این پناهگاه است. محمود ظهوری روز سه شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا به هزینه زیاد این خدمات اشاره کرد و افزود: هر ۲ هفته حدود ۳۰ میلیون تومان هزینه غذاسانی به این تعداد سگ بلاصاحب بوده اما شهرداری با همه توان پای کار مدیریت پدیده سگ‌های بلاصاحب در سطح شهر است. وی تصریح کرد: با این وجود غذاسانی غیراصولی شهروندان باعث ورود سگ‌ها به محدوده شهر می شود که رفع این مشکل نیازمند اطلاع رسانی و فرهنگ سازی است. رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری بیرجند گفت: زیرساخت مناسبی در پناهگاه مهر شهرداری بیرجند با مساحت هشت هزار متر مربع برای جمع آوری و نگهداری سگ‌های بلاصاحب آماده شده و سال گذشته بیش از ۵۰۰ قلاذه سگ پس از جمع آوری توسط گشت‌های زنده گیر شهرداری به پناهگاه مهر انتقال یافت. وی ادامه داد: زنده گیری سگ‌ها در سطح شهر بیرجند برعهده شهرداری است که سه تیم زنده گیره‌ترتیم متشکل از ۲ نفر مجوز به قلاب و داروی بیهوشی به طور ۲۴ ساعت فعال هستند.

مهر

بحران فرونشست، اصفهان را بدون تعارف تهدید می کند؛ بحرانی که با سرعت در حال پیشرفت

است و گویا هنوز با وجود مطالعات علمی و به دست آمدن نتایج آن هنوز از سوی مسئولان به ویژه در سطح ملی جدی گرفته نمی شود؛ این در حالی است که بخش قابل توجهی از تمدن و تاریخ کشور در این شهر و استان قد علم کرده و نابودی آن می تواند درد مشترک همه مردم ایران باشد. شکاف زمین در شهرها و مناطق بیابانی استان اصفهان هر روز رخ جدیدی از خود نشان می دهد. زمین با زیان بی زبانی از دره‌هایش می گوید و این در حالی است که هنوز چاره‌ای برای درمان آن اعمال نشده است. در این ارتباط منصور شیشه فروش، مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان که معتقد است برداشت‌های بی‌رویه از سفره‌های آب زیرزمینی عامل اصلی فرونشست در اصفهان است، به خبرنگار مهر می گوید: سطح آب‌های زیرزمینی در اکثر دشت‌های استان اصفهان کاهش یافته است. وی ادامه می دهد: ۳۵ دشت در استان اصفهان وجود دارد که از این تعداد ۲۹ دشت از نظر کاهش آب‌های زیرزمینی در شرایط بحرانی ثبت شده‌اند و شرکت آب منطقه‌ای موظف است به صورت مرتب پایش وضعیت این دشت‌ها را انجام دهد. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با اشاره به اینکه مطالعات تعیین نرخ فرونشست زمین در دشت‌های استان اصفهان انجام شده است، ابراز می کند: بر اساس نتایج این مطالعات نرخ فرونشست در دشت‌های استان بین ۵ تا ۱۸ سانتی‌متر است که در این زمینه دشت اصفهان – برخوار و دشت مهیار بیشترین افت سطح آب‌های زیرزمینی را داشته‌اند. وی می افزاید: در این دو دشت شاهد شکاف زمین در اراضی کشاورزی، راه‌ها، منازل مسکونی و دیگر مناطق هستیم. ضمن اینکه مطالعات میزان نرخ فرونشست در دشت‌های دامنه – داران و کوهپایه نیز انجام شود. شیشه فروش با اشاره به نصب ۳۰ دستگاه جی پی اس در مناطق مختلف استان برای تعیین نرخ فرونشست زمین در استان اضافه می کند: بر اساس داده‌های این دستگاه‌ها در دشت‌های اصفهان، خمینی شهر، فلاورجان، برخوار، دولت آباد، گلپایگان، کاشان، اردستان، شهرضا، دهقان، شاهین شهر، نجف آباد و ... نرخ فرونشست تعیین شده است. وی با بیان اینکه دشت مهیار در شرایط بسیار بحرانی فرونشست است، ابراز می کند: جاده‌ها، راه‌آهن و دکل‌های فشار قوی برق در این دشت در معرض آسیب جدی فرونشست قرار دارند.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با بیان اینکه در حوزه خطوط راه آهن در دشت مهیار بخش آسیب دیده در محدوده استان فارس است که هماهنگی لازم برای بهبود شرایط و ایمن سازی خطوط انجام

معاون حفاظت اداره کل منابع طبیعی اصفهان:

۴۶۰ هکتار از عرصه‌های تخریب شده معدنی در اصفهان احیا شد

معاون حفاظت و امور اراضی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان اصفهان از اجرای عملیات احیا و بازسازی در ۴۶۰ هکتار از عرصه‌های تخریب شده بر اثر فعالیت‌های معدنی خبر داد. در یوش سعیدی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با بیان اینکه احیا و بازسازی عرصه‌های تخریب شده معدنی با مشارکت معدن کاران استان در دستور کار اداره کل منابع طبیعی اصفهان است، اظهار داشت: اجرای طرح احیا و بازسازی عرصه‌های منابع طبیعی این استان که در اثر فعالیت و بهره برداری معادن تخریب شدند برابر دستورالعمل اجرایی ماده ۲۵ قانون معادن و ماده ۱۷ اصلاحی پیگیری می شود. وی خاطر نشان کرد: باید توجه داشت اعتباراتی که در این حوزه به منابع طبیعی تخصیص می یابد

جمع آوری و جلوگیری از فعالیت ۲ واحد آلاینده در شهرستان ری



مشاور مدیرکل و رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان ری، از جمع آوری یک واحد آلاینده ذوب قیر و پلمب یک واحد بازیافت ضایعات در شهرستان ری خبر داد. به گزارش ایرنا، محمد رستگاری گفت: بر اساس شکایت های متعدد مردمی از یک واحد تولیدی قیر در بخش کهریزک، کارشناسان این اداره ضمن بازدید از این واحد و محرز شدن آلودگی زیست محیطی و عدم دریافت مجوزهای زیست محیطی برای صدور پروانه بهره برداری نقایص موجود را به مسئولان واحد گوشزد کردند. وی با بیان اینکه متاسفانه هیچ گونه اقدامی از سوی متصدی این واحد تولیدی انجام نشد، اظهار داشت: پس از ابلاغ اخطاریه زیست محیطی و معرفی به مرجع قضایی، واحد مذکور به طور کامل جمع آوری و متصدی مربوطه به دلیل تهدید علیه بهداشت عمومی به حبس محکوم شد. رستگاری با اشاره به برخورد قاطع و جدی با واحدهای صنعتی، معدنی و خدماتی آلاینده شهرستان، خاطر نشان کرد: آلاینده های زیست محیطی سلامت عمومی جامعه را به مخاطره می اندازد، از این رو اداره حفاظت محیط زیست شهرستان ری تمامی تلاش خود را برای رفع این معضلات به کار خواهد برد. استان مطرح شود.

تولد نخستین گوساله گوزن زرد ایرانی در سایت تکثیر و پرورش رشکان

سعید شهوند؛ مدیرکل حفاظت محیط زیست استان آذربایجان غربی اظهار کرد: ۶ راس گوزن زرد ایرانی در راستای اجرای برنامه عمل ملی حفاظت و احیای این گونه، آبان سال گذشته از پناهگاه حیات وحش دشت ناز ساری به پارک ملی دریاچه ارومیه و سایت تکثیر و پرورش رشکان منتقل شدند که تولد نخستین گوساله گوزن زرد ایرانی، نشانگر سازگاری این گونه با محیط و شرایط مطلوب زیستی آنها در این سایت پارک ملی دریاچه ارومیه است.

وی با بیان اینکه با شروع فصل زادآوری گوزن‌ها، پایش و کنترل وضعیت زیستگاه آنها شدت یافته است، گفت: محیط بانان و دامپزشکان پارک ملی دریاچه ارومیه به صورت شبانه‌روزی، وضعیت زیستی و سلامتی آنها را پایش می کنند و شرایط مطلوبی برای زادآوری گوزن‌ها و رشد گوساله‌ها وجود دارد. مدیرکل حفاظت محیط زیست استان آذربایجان غربی با اشاره به اقدامات انجام گرفته در راستای برنامه عمل ملی حفاظت از گوزن زرد ایرانی تصریح کرد: احداث آب انبارها و ترمیم آبشخورها، نصب دوربین‌های مدار بسته، اجرای عملیات زیستی برای گونه‌های مهاجم گوشتخوار، افزایش گشت و کنترل در جزیره اشک و احداث مرکز تکثیر گوزن زرد ایرانی در پارک ملی دریاچه ارومیه برای جلوگیری از انقراض این گونه، بخشی از برنامه ملی حفاظت از گوزن زرد ایرانی بوده است که با تولد نخستین گوزن در این سایت، امیدها برای احیای این گونه ارزشمند بیشتر شده است.

برگزاری نشست گذر از تابستان برای تامین آب شرب پایدار در آبفای استان اصفهان



موظف بر نظارت مستمر بر کیفیت آب شرب در سطح استان اصفهان هستند. در ادامه این نشست معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه گذاری آبفای استان اصفهان به منابع تامین‌کننده آب شرب در سطح استان اشاره کرد و خاطر نشان ساخت: طی سال‌های اخیر به رغم افزایش متقاضیان آب شرب در سطح شهرها و روستاهای استان متأسفانه با محدودیت منابع آب‌های سطحی و زیرزمینی مواجه بوده ایم. مجتبی قبادیان به مقایسه حجم آب تولیدی در سال ۱۴۰۰ نسبت به ۱۴۰۱ پرداخت و اظهار داشت: در سال ۱۴۰۰ میزان حجم آب تولیدی ۱۳ هزار و ۵۰۰ لیتر درثانیه بوده در حالیکه این رقم در سال ۱۴۰۱ به ۱۲ هزار و ۵۰۰ لیتر درثانیه کاهش یافت. وی در مدار قرار گرفتن سامانه دوم آبرسانی را در اصفهان ضروری برشمرد و اظهار داشت: هم اکنون تامین آب شرب ۱۰۰ شهر و هزار روستا در استان اصفهان در دستور کار ابفا قرار دارد این درحالیست که در حال حاضر ۸۹ درصد آب شرب جمعیت استان از طریق تونل اِشترجان تامین می‌شود و برای دسترسی پایدار و مقابله با حوادث غیر مترقبه در مدار قرار گرفتن سامانه دوم آبرسانی در استان اصفهان ضروری به نظر می‌رسد. معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه‌گذاری آبفای استان اصفهان با اشاره به کمبود آب شرب در بیک مصرف ۱۴۰۱ گفت: در خرداد و تیر ماه سال ۱۴۰۱ حدود ۲٫۵ مترمکعب بر ثانیه با کمبود آب شرب در سطح استان مواجه بودیم که برای مقابله با این چالش در فصل تابستان جاری راه اندازی سامانه دوم آبرسانی ضروری است.

با حضور مدیرکل مدیریت بحران استانداری و مدیران مدیریت بحران دستگاه‌های اجرایی استان، نشست گذر از تابستان برای تامین آب شرب پایدار و تدوین طرح خطرپذیری استان در آبفای استان اصفهان برگزار شد. مدیرکل مدیریت بحران استانداری در این نشست با اشاره به طرح تدوین برنامه کاهش خطر حوادث و سوانح و برنامه آمادگی و پاسخ استان اصفهان در مقابله با وقوع حوادث اعلام کرد: همه دستگاه‌های اجرایی و نهادهای نظامی و انتظامی مطابق با ماده ۴ قانون جامع مدیریت بحران کشور باید در راستای سند راهبردی ملی مدیریت بحران، برنامه‌هایی در جهت کاهش خطر حوادث و سوانح، آمادگی و پاسخ، بازسازی و بازتوانی و کاهش خطر، تدوین کنند. منصور شبشه فروش با بیان اینکه بیش از ۵۵ حادثه غیر مترقبه در کشور شناسایی شده است اعلام کرد: از این تعداد حوادث غیر مترقبه احتمال وقوع حدود ۴۲ حادثه در استان اصفهان وجود دارد، بر این اساس مدیران بحران تمام دستگاه‌ها در استان اصفهان موظف به آموزش نیروهای خود در مقابله با حوادث غیر مترقبه هستند و همچنین باید پیوست کاهش خطرپذیری را برای طرح‌های توسعه‌ای خود تدوین نمایند. وی با اشاره به برنامه استانی کاهش خطر حوادث و سوانح اعلام کرد: این برنامه سندی است که اداره کل مدیریت بحران استان با رعایت قوانین و مقررات و با مشارکت کلیه دستگاه‌های مسئول موضوع ماده (۲) این قانون در استان، بر اساس برنامه ملی کاهش خطر حوادث و سوانح تهیه می‌شود، بطوریکه شناخت مخاطرات، آسیب‌پذیری‌ها، ظرفیت‌ها و راهکارهای کاهش خطر استان را در برمی‌گیرد. مدیرکل مدیریت بحران استانداری همه دستگاه‌ها را ملزم به همکاری با آبفای استان اصفهان در راستای گذر از تابستان و تامین پایدار آب شرب نمود و تصریح کرد: آبفای استان اصفهان باید برنامه‌ای در راستای تامین پایدار و مصرف بهینه آب شرب خانگی، صنعتی و اداری تدوین کند و همه دستگاه‌ها نیز ملزم به همکاری با آبفای استان اصفهان برای تامین آب شرب در فصل گرم هستند. وی نظارت بر کیفیت آب شرب در تابستان تا تکید کرد و اظهار داشت: دستگاه‌های نظارتی همچنان

تحلیلگر بازار آهن و فولاد عنوان کرد:

امکان صادرات ۲ میلیون تنی فولاد ایران به عربستان



کیوان جعفری طهرانی، تحلیلگر بازار آهن و فولاد، در سیزدهمین همایش و نمایشگاه چشم‌انداز صنعت فولاد و سنگ‌آهن ایران گفت: ما پتانسیل صادرات فولاد به میزان ۲ میلیون تن به عربستان را داریم که در این میان به شرکت کنسرسیوم برای تخلیه از شرکت ثالث نیازمند هستیم. برنامه جامع فولاد کشور باید به‌روز شده و علاوه بر ایجاد تغییراتی که با توجه به مسائل داخلی کشور نیاز است باید با نظر به برنامه جامع فولاد کشورهای دیگر نیز این تغییرات انجام شود. به گزارش خبرنگار ایراسین، کیوان جعفری طهرانی تحلیلگر بازار آهن و فولاد، در سیزدهمین همایش و نمایشگاه چشم‌انداز صنعت فولاد و سنگ‌آهن ایران با نگاهی به بازار در تهران اظهار کرد: بازار سنگ آهن و فولاد در ماه جاری به قیمت کف خود خواهد رسید که به همین خاطر در بدترین ماه ۲۰۲۳ هستیم که البته این روند بهبود خواهد یافت. قیمت سنگ آهن امروز حدود ۱۰۰ دلار است که در آینده نزدیک به ۹۰ دلار برسیده و در نهایت تا سه ماه آینده با بهبود قیمت به ۱۱۰ دلار می‌رسد. وی گفت: این در حالی است که کشورهای نظیر چین و هند، در حال توسعه صادرات خود هستند. امروزه برخی از کارخانه‌های چین به مرز ضررهای رسیده‌اند. از سوی دیگر برخی از فولادسازان با کوره‌های قدیمی در چین نیز به دنبال افزایش حاشیه سود خود هستند. تحلیلگر بازار آهن و فولاد افزود: از سوی دیگر با کاهش تقاضای فولاد در ترکیه، کارخانه‌های این کشور خرید قراضه خود را کاهش داده‌اند. آخرین قیمت آهن قراضه حدود ۳۹۰ دلار بوده که این قیمت تا حدود ۳۷۰ دلار با محموله‌ای که از آمریکا انتقال یافت، قیمت‌گذاری آن انجام شد. وی خاطر نشان کرد: رکود بازار ذغال‌کک‌شو نیز قیمت این محصول را پایین آورده

مهرداد تولائیان:

تولید ذوب‌آهن اصفهان فراتر از برنامه پیش می‌رود



پروژه‌های گوناگون منشا تحول و نوآوری هستند. مدیر مهندسی نورد ذوب‌آهن اصفهان تصریح کرد: تیر آهن ۲۲۴ ثمره زحمت و غرق جبین تلاشگرانی است که تولید را محور زندگی شخصی و شغلی خود قرار دادند و همین‌جا شایسته می‌دانم از همه این عزیزان تشکر و قدردانی نمایم. یوسف زاده خاطر نشان کرد: تحول با توسعه اتفاق می‌افتد و انشاا... با فراهم شدن زیرساخت‌های تولید، روز به روز سبب محصولات ارزش افزای ذوب‌آهن در مسیر شکوفایی افزون‌تر قرار می‌گیرد و در یک جمله می‌گویم ذوب‌آهن اصفهان این توانایی را دارد که به زودی نیاز سازه‌ای کشور را در هر مقطع و سایز مورد درخواست تامین نماید.

● ذوب‌آهن اصفهان دانشگاه صنعت فولاد کشور است

آیت‌... رهبر مسئول هماهنگی تبلیغات اسلامی ذوب‌آهن در این آیین گفت: این مجتمع عظیم صنعتی، دانشگاه صنعت فولاد کشور است و بخش مهمی از نیروی انسانی صنعت فولاد کشور را آموزش داده است. وی افزود: روزی که هیچ خبری از تولید فولاد در ایران نبود، ذوب‌آهن اصفهان بنیان نهاده شد و توسعه یافت و صنعت فولاد کشور را نیز توسعه داد. مسئول هماهنگی تبلیغات اسلامی شرکت تصریح کرد: در سالی که از سوی مقام معظم رهبری تحت عنوان «مهار تورم، رشد تولید» نامگذاری شده، نیاز است کلیه بخش‌های کشور برای رشد و توسعه بیش از پیش در ذوب‌آهن اصفهان، همکاری و هماهنگی لازم را داشته باشند.

مهرداد تولائیان معاون بهره‌برداری ذوب‌آهن اصفهان در مراسم رونمایی از تیر آهن ۲۲۴؛ محصول جدید ذوب‌آهن اصفهان با اشاره به نام‌گذاری سال جدید با عنوان مهار تورم و افزایش تولید که به تدبیر مقام معظم رهبری صورت گرفته است، گفت: این مجتمع عظیم صنعتی برای انجام وظایف خود در راستای افزایش تولید، در سه بخش افزایش کمی تولید، کاهش قیمت تمام‌شده و تولید محصولات ارزش افزا برنامه‌ریزی کرده است. وی افزود: در ۵۵ روز گذشته افزایش تولید در ذوب‌آهن با تولید بیش از برنامه محقق شده است که امیدوارم تا پایان سال این روند تا دوام داشته باشد. در بخش کاهش قیمت تمام‌شده که افزایش تولید و تأمین کیفی مواد اولیه نقش مهمی دارد نیز، شاهد اتفاقات خوبی هستیم و در مقایسه با سال‌های گذشته شرایط بهتری ایجاد شده است. البته در تأمین زغال داخلی مشکلاتی هست که امیدوارم حل شود. معاون بهره‌برداری ذوب‌آهن گفت: در خصوص تولید محصولات ارزش افزا نیز، خوشبختانه موفق به تولید ۲۲۴ شدم که در کارگاه نورد ۶۵۰ حاصل شد. برای تولید این محصول، در بخش فولادسازی موفق به تولید شمش ۳۲۰ * ۲۵۰ شدم که علاوه بر آن امیدوارم با تولید شمش ۳۶۰ * ۲۵۰ بتوانیم ۶ محصول جدید دیگر تا پایان سال به سبد محصولات ذوب‌آهن اضافه کنیم.

● تولید ۲۲۴ سرآغازی از بهار تولید در ذوب‌آهن اصفهان

محمد امین یوسف زاده مدیر مهندسی نورد ذوب‌آهن اصفهان گفت: توسعه سبد محصولات ارزش افزا در ذوب‌آهن اصفهان با حمایت مدیرعامل کارخانه، معاونت بهره‌برداری و تلاش و کوشش کلیه بخش‌های شرکت، آینده بسیار روشنی پیش رو دارد و بر این اساس امروز تیر آهن ۲۲۴ بر پایه شمش ۲۵۰ * ۳۲۰ تولیدی بخش فولادسازی شرکت به‌عنوان سرآغازی جدید از بهار تولید در ذوب‌آهن اصفهان، رونمایی شد. وی افزود: اگر کشور ایران در جایگاه دهمین تولیدکننده فولاد دنیا قرار دارد، این موفقیت مدیون و مرهون ذوب‌آهن اصفهان است که از دیرباز تا کنون تلاشگران این شرکت مادر صنعتی درجایی جای ایران زمین، در ساخت و بهره‌برداری از

ثبت رکورد کاهش مصرف سالانه غلتک در فولاد مبارکه



نورد مقدماتی و نورد نهایی در انتهای برنامه‌های تولید انجام می‌گیرد. همچنین در بین برنامه نورد برخی از کیفیت‌های ویژه و خاص، تعویض غلتک‌های کاری قفسه‌های ابتدایی نورد نهایی نیز انجام می‌گیرد. غلتک‌های نورد پس از خروج از خط نورد گرم، در کارگاه غلتک نورد گرم در صورت لزوم تراشکاری می‌شود و پس از سنگ‌زنی و کران‌دهی، بازرسی و کنترل‌های لازم، جهت استفاده در خط نورد گرم آماده‌سازی می‌گردد. وی افزود: غلتک‌های مورد استفاده در فرایند نورد گرم در دسته حساس‌ترین و گران‌ترین تجهیزات مورد استفاده در فرایند نورد قرار می‌گیرند. عملکرد مناسب آن‌ها همواره عامل مهم و تعیین‌کننده‌ای در رسیدن به کمیت و کیفیت مورد نیاز محصولات تولیدی است. از آنجا که غلتک‌ها، حین نورد تحت تأثیر انواع بارگذاری گسترده از جمله خستگی مکانیکی و حرارتی قرار می‌گیرند، حوادث شکست غلتک ناشی از آن همواره یک چالش جدی در فرایند نورد به‌شمار می‌آید. این موضوع علاوه بر ایجاد آسیب‌های گسترده بر روی تجهیزات خط تولید و از دست رفتن غلتک، بر کیفیت محصولات نیز تأثیر منفی می‌گذارد. مهندس فرایند ناحیه نورد گرم خاطر نشان کرد: به‌طور کلی، به‌منظور کنترل حوادث و آمادگی برای یک تجهیز مکانیکی، سه دسته اقدامات باید صورت گیرد که عبارت است از: استفاده از جنس متناسب با شرایط بهره‌برداری، کاهش تنش‌های وارد بر تجهیز در حین بهره‌برداری و بهبود فرایند نگهداری و تعمیرات. به‌منظور کاهش حوادث شکست غلتک، هر سه دسته اقدامات در ناحیه نورد گرم در دستور کار قرار گرفت. در ابتدا مطالعه گسترده‌ای به‌منظور شناسایی خواص مکانیکی انواع غلتک‌ها از سازندگان مختلف صورت پذیرفت و بر اساس آن چیدمان غلتک‌ها در قفسه‌های نورد تعیین شد.

مصرف سالانه غلتک در ناحیه نورد گرم فولاد مبارکه با ثبت رکوردی جدید در سال ۱۴۰۱ به کمترین میزان از ابتدای بهره‌برداری تا کنون رسید. فرزاد فرهادی، رییس گروه فنی ناحیه نورد گرم فولاد مبارکه گفت: رکورد قبلی مصرف غلتک خط نورد گرم مربوط به سال ۱۴۰۰ و به مقدار ۳.۵۷ میلی‌متر به ازای هزار تن تولید کلاف بود که این رکورد در سال ۱۴۰۱ به ۳.۳۹ میلی‌متر به ازای هزار تن تولید کلاف ارتقا یافته است. وی افزود: دستاورد فوق، به‌طور خلاصه با انجام فعالیت‌هایی نظیر برنامه‌ریزی مناسب تولید، سنگ‌زنی بهینه و کنترل دقیق کران غلتک‌های نورد، بارگذاری مناسب قفسه‌های نورد، بازرسی و نظارت مستمر فرایندهای کارگاه غلتک و... در این ناحیه حاصل شده است... مهدی ملک‌زاده، رییس کارگاه غلتک نورد گرم فولاد مبارکه نیز تصریح کرد: در سال‌های اخیر، ناحیه نورد گرم این شرکت با انجام اقدامات اصلاحی مستمر و مؤثر، موفق به کاهش چشمگیر مصرف غلتک و حوادث شکست غلتک شد؛ به‌طوری‌که ۲۷ حادثه شکست غلتک در سال ۱۳۹۸ و ۳ به‌حادثه شکست غلتک در سال ۱۴۰۱ کاهش یافت. بدون شک این موفقیت نتیجه اقدامات گروهی و مستمر از تمامی قسمت‌های کارگاه غلتک، تعمیرات و تولید خط نورد گرم بوده است. به‌گفته وی، همچنین توسعه ماشین‌های سنگ‌زنی غلتک، ارتقای فرایندهای نگهداری و تعمیرات در کارگاه غلتک، افزایش آمادگی‌کاری تجهیزات، کنترل و نظارت مستمر فرایندهای سنگ‌زنی و تراشکاری و... از دیگر عوامل مؤثر در رکورد ساد شده، بوده‌اند. محمدرضا کاجی، مهندس فرایند ناحیه نورد گرم فولاد مبارکه تصریح کرد: عمده مصرف غلتک در ناحیه نورد گرم مربوط به خط تولید نورد گرم است؛ به‌گونه‌ای که مطابق با دستورالعمل، تعویض غلتک‌های کاری و پشتیبان در