

راه اندازی سامانه املاک و مستغلات
چقدر بازار اجاره را آرام می کند؟
**سایه روشن های
یک سامانه**

کاهش ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومانی
خودروهای داخلی
**بازار خودرو در لاین
سیگنال های مثبت**

فعالیت فروشنندگان بلیت هواپیما
در چه صورتی تعلیق می شود؟

۳

چند ویزا برای زائران ایرانی حج
تمتع ۱۴۰۲ صادر شده است؟

۵

خدمات تامین اجتماعی پس از اخذ
پروانه اشتغال برای اتباع خارجی

۵



موج کاهش قیمت در بازار مسکن شمال پایتخت

مخابره پیام «توقف» به بازار مسکن

۳ <<

**خورشید تابان، ادر هوای پاک
به فرزندانمان هدیه دهیم**



حفظ آب، حفظ زندگی



استاندار آذربایجان غربی:

پروازهای روزانه فرودگاه ارومیه افزایش یابد

استاندار آذربایجان غربی گفت: تعداد کم پروازهای روزانه فرودگاه ارومیه موجب ناراضایتی مردم شده و این پروازها می بایستی افزایش یابد. محمدصادق معتمدیان شنبه ۱۳ خرداد در دیدار با مدیر عامل شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران خواستار دایر شدن مجدد پروازهای ارومیه مشهد به صورت هفتگی از فرودگاه ارومیه شد و افزود: متأسفانه مردم استان برای سفر به مشهد مقدس از مسیر هوایی از سایر فرودگاه‌های استان‌های همجوار استفاده می کنند و این مسئله موجب بروز مشکلاتی برای آنان شده است. وی در ادامه با اشاره به آغاز پروازهای حج تمتع از فرودگاه ارومیه نیز اشاره کرد و گفت: امیدواریم این پروازها نیز با کمترین تاخیر و ارائه تسهیلات مناسب به حجاج برگزار شود. استاندار آذربایجان غربی همچنین با اشاره به شرایط ویژه استان به لحاظ جغرافیایی و نقش استان در صادرات محصولات مختلف و بویژه تولیدات کشاورزی خواستار فعال شدن هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران در ایجاد پروازهای باری در قالب کارگو از فرودگاه ارومیه شد. در این دیدار مدیرعامل شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران نیز با قدرانی از دعوت استاندار آذربایجان غربی برای سفر به استان و پیگیری های مداوم ایشان برای رفع مشکلات پروازی از فرودگاه های استان گفت: با پیگیری های انجام شده ضمن افزایش پروازهای روزانه فرودگاه ارومیه به مقصد تهران از هفتم تیرماه نیز به صورت هفتگی پروازهای مشهد از فرودگاه ارومیه برقرار خواهد شد. فرزادی پور همچنین با اشاره به آماده بودن زیرساخت های فرودگاه ارومیه برای پروازهای باری، از آمادگی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران برای حمل محصولات صادراتی استان در قالب کارگو خبر داد.

بررسی مشکل آب شهرک گلخانه‌ای مهستان توسط مدیرعامل آبفای البرز

مدیرعامل آبفای البرز از تأسیسات و شهرک گلخانه‌ای هیدروپونیک مهستان بازدید کرد. به گزارش ایسنا، حمیدرضا نامداری، مدیر آب و فاضلاب شهری البرز به منظور بررسی مشکلات کم آبی این شهرک گلخانه‌ای که دارای ۶۴ واحد فعال برای کاشت انواع محصولات کشاورزی (توت فرنگی، گوجه فرنگی، کاهو و...) است با چند تن از گلخانه داران دیدار و طی جلسه‌ای به بررسی راهکارهای کمک به آنها پرداخت. گفتنی است اخیراً کامبیز حکیمی عضو هیات مدیره شرکت تعاونی شهرک‌های گلخانه‌ای مهستان به ایسنا گفته بود: این شهرک بزرگترین شهرک گلخانه‌ای هیدروپونیک تولید توت فرنگی است که متأسفانه به رغم رعایت زیرساخت‌های آبیاری برای تامین منابع آبی مورد نیاز خود با مشکل مواجه شده است. پس از اتمام پروژه مسکن مهر، چاه آب این گلخانه را برای تامین آب شرب مسکن مهران اختصاص دادند. پس از سال‌ها بی‌آبی با پرداخت هزینه شخصی و بررسی راهکارهای موجود اقدام به حفر چاه دیگری کردیم سه سال پیش مقرر شد این چاه با اداره آب و فاضلاب شهر جدید هشتگرد تهارت شود. این اداره به رغم آنکه بر اساس رای دادگاه و دیوان عالی کشور موظف به تامین آب شهرک گلخانه‌ای شد از انجام این مسئولیت شانه خالی کرده است در حالی که شهرک گلخانه‌ای در نقشه تفصیلی شهر دیده شده و جزو معماری شهر مهستان محسوب می‌شود. وی اعلام کرده بود که سه سال پیش این چاه را که در پایین دست توبان است تجهیز و آماده بهره‌برداری کردیم و طی جلساتی که با فرماندار وقت، مدیر آبفای وقت استان و شهرستان داشتم طی صورتجلسه‌ای چاه را از ما تحویل گرفتند و مقرر شد به حکم دیوان عالی کشور آب مورد نیاز شهرک را تامین کنند. متأسفانه یکسال این کار انجام شد اما پس از آنکه مدیران وقت تغییر کردند و به تبع آن در سایر سیستم‌های تحت مدیریتشان ساز و کار و سلیقه‌ها هم دچار تغییر شد و این اقدام متوقف ماند. این شد که متأسفانه شهرک دو سال است با کاهش شدید منابع آبیاری مواجه است. یعنی نه چاه را به ما برمی‌گردانند و نه به شهرک آب می‌دهند. در نتیجه این بلاتکلیفی‌ها و مشکلات آبیاری این مجموعه تولیدی آن به زودی در خطر تعطیلی قطعی قرار خواهد گرفت. علی‌حسادی نماینده ساوجبلاغ هم در گفت و گو با ایسنا، گفته بود که وزارت نیرو وظیفه دارد آب مجموعه‌های گلخانه‌ای و نیز بخش مهستان را تامین کند.

ساعات کاری ادارات خراسان شمالی تغییر می‌کند

معاون توسعه مدیریت و منابع استاندار خراسان شمالی از تغییر ساعات کاری ادارات استان از پانزدهم خرداد ماه تا پانزدهم شهریور ماه خبر داد. عبدالصمد صفرنژاد در گفت و گو با ایسنا افزود: به منظور مدیریت بهینه مصرف انرژی، ساعات آغاز به کار و خاتمه تمامی دستگاه‌های اجرایی همچون بانک‌ها و شهرداری‌ها و سایر نهادهای عمومی غیر دولتی از روز ۱۵ خرداد ماه تا پانزدهم شهریورماه از ساعت ۶:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ خواهد بود.

ایسنا

افزایش خودرو از یک سو و کمبود فضای پارک و پارکینگ به ویژه پارکینگ های طبقاتی موجب شده که حاشیه خیابانهای ارومیه به محلی برای پارک خودروها تبدیل شود که همین جای پارک خودرو تبدیل به معضلی در شهر شده است.

در دهه گذشته طبق توافقی که بین شهرداری و راهنمایی و رانندگی صورت گرفت حاشیه برخی خیابان ها به عنوان پارکینگ در نظر گرفته شد و افرادی با عنوان پارکبان نیز در مقابل پارک خودرو مبلغ متغیری را از افراد دریافت می کردند که این طرح نیز با مشکلاتی همراه و عملاً متوقف شد هرچند عده ای گاهی به صورت غیرقانونی فعالیت می کنند. خیلی یکی از شهروندان ارومیه در گفت و گو با ایسنا افزود: سال گذشته در خیابان سرداران به خاطر پارک خودرو ۲۰ هزار تومان پارکبان از من پول گرفت.

وی ادامه داد: با وجود اینکه پول پارک را پرداخت کرده بودم چند روز بعد نیز قبض جریمه پارک برایم پیامک شد.

یکی دیگر از شهروندان ارومیه ای نیز در گفت و گو با ایسنا با اشاره به نبود قیمت ثابت برای پارک خودرو در مکان های مشخص شده در خیابان ها و حتی پارکینگ های سطح شهر افزود: هرکسی بصورت دلخواهی پول دریافت می کند و قیمت مصوبی برای پارک ماشین وجود ندارد.

حجت مشتاق رییس پلیس راه فرماندهی انتظامی آذربایجان غربی در گفت و گو با ایسنا افزود: پارکبان ها تا زمانی که در شورای ترافیک مصوب نشود، نمی توانند در همه خیابانها فعالیت کنند.

وی تصریح کرد: خیابان های که حضور پارکبان برای آنها مشخص شده بر اساس مصوبه شورای ترافیک تابلو دارند و با هرگونه تخلف احتمالی آنها برخورد قانونی می شود. رییس پلیس راه فرماندهی انتظامی آذربایجان غربی یاد آور شد: متولی پرداخت مجوز و نظارت بر فعالیت پارکبان ها و مبالغ دریافت از خودرو ها توسط آنها، شهرداری بوده و از نظر تخلفات نیز شهرداری آنها را رصد می کند. سرهنگ مشتاق اظهار کرد: هیچ پارکبان غیر مجاز در ارومیه نداریم همگی به صورت قانونی فعالیت دارند. ابراهیم صفری، معاون امور زیربنایی حمل و نقل شهرداری ارومیه در گفت و گو با ایسنا افزود: پروژه پارکومتر و مدیریت پارک حاشیه خیابان ها یک امر مهم است که به زودی ساماندهی و بهره برداری مجدد از این ظرفیت در دستور کار قرار می گیرد.

وی تصریح کرد: با حل مشکلات دستگاه های پارکومتر و شناسایی نقاط جدید پروژه پارکومتر در ۲ فاز اجرایی می شود.

زمان از تخم بیرون آمدن مارهای پیتون کرج رسید

مسئول روابط عمومی و امور بین الملل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج گفت: بچه‌ماهای پیتون بوستان شهید چمران سر از تخم در آوردند. به گزارش ایسنا، محمد ایل بیگی روز شنبه ۱۳ خرداد گفت: تخم مارهای پیتونی که از حدود دو ماه قبل در دستگاه قرار داشتند، از امروز زیر نظر دامپزشک سر از تخم در می آورند.

مسئول روابط عمومی و امور بین الملل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری کرج گفت: بچه مارها از نژاد پیتون های غول پیکر هستند که مادر آنها حدود ماه قبل در بوستان شهید

سوزنه

چمران و در شرایط ویژه تخمگذاری کرد.

وی تعداد تخم‌ها را ۳۰ عدد برشمرد و گفت: معمولاً در تولد بچه مارها، همه تخم‌ها منجر به تولد بچه نمی‌شوند، ولی شرایط مناسب دمایی و نگهداری مناسب، باعث شده بیشتر تخم‌های این مار پیتون از سلامت بالایی برخوردار باشند و از امروز تا سه روز آینده شاهد خروج آنها از تخم خواهیم بود.

محمد ایل بیگی با اشاره به ویژگی خاص این مارها در نگهداری تخم نیز گفت: دمای نگهداری این مارها شاخصی برای تعیین جنسیت خواهد بود. به طوری که اگر دمای تخم‌ها بین ۲۷ تا ۲۹ درجه باشد، شاهد خارج شدن مارهای نر و اگر دمای نگهداری بین ۲۹ تا ۳۱ درجه باشد، مارها ماده خواهند بود.

استاندار آذربایجان غربی:

گسترش مبادلات بین آذربایجان غربی و اقلیم کردستان عراق دنبال می‌شود



استاندار آذربایجان غربی گفت: افزایش مبادلات همه جانبه با اقلیم کردستان عراق و آذربایجان غربی دنبال می‌شود. محمد صادق معتمدیان شامگاه ۱۱ خرداد در نشست خبری با اصحاب رسانه افزود: از اولویتهای دولت سیزدهم استفاده از ظرفیت کشورهای همسایه و گسترش تبادلات همه جانبه با استانهای هم مرز با آذربایجان غربی است که در این راستا در کمتر از دو سال توفیقات خوبی در توسعه تبادلات تجاری، اقتصادی و فرهنگی اتفاق افتاده است. وی گفت: در دیدارهای دیپلماتیک قبلی با اقلیم تفاهم نامه هایی امضا و اجرایی شده است که در نشست امروز به بررسی میزان پیشرفت این تفاهم ها و رفع موانع و سرعت در عملیاتی شدن مفاد تفاهم نامه ها پرداخته شد. استاندار آذربایجان غربی با تاکید بر استفاده از ظرفیت‌های ۲ منطقه برای یکدیگر گفت: توسعه بازارچه‌های مرزی، ۲۴ ساعته کردن فعالیت مرزها، بالا بردن سطح رویه های گمرکی و ریل گذاری برای اجرای برنامه‌ها از مهمترین توافقات طرفین در نشست‌های دو و چند جانبه امروز بود. معتمدیان با اشاره به تردد زائرین اربعین از مرز تمزچین افزود: سال گذشته با تعاملات انجام شده برای اولین بار شاهد بازگشایی مرز تمزچین و باشماق کردستان بودیم که رضایتمندی زائرین را شاهد بودیم.

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی:

اولویت اصلی توزیع اعتبارات سفر ریاست جمهوری، مناطق توسعه نیافته است

رییس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی گفت: الگوی اصلی توزیع اعتبارات سفر ریاست جمهوری بر مبنای توسعه نیافتگی و اولویت با مناطق توسعه نیافته است. محمد فرشکاران در دومین جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان در سال ۱۴۰۲، اظهار کرد: تمام بزرگراه‌ها و شریان‌های اصلی استان جزو پروژه‌های ملی محسوب می‌شوند و تخصیص مناسب اعتبارات این پروژه‌های مهم پیگیری جدی دستگاه‌های اجرایی استان از طریق وزارتخانه‌های متبوع را می‌طلبد.

وی افزود: ما نیز نهایت تلاش و پیگیری‌های خود را از طریق سازمان برنامه و بودجه کشور انجام می‌دهیم و از دستگاه‌های اجرایی استان انتظار داریم ارتباطات لازم با وزارتخانه‌ها را داشته باشند تا تخصیص کاملی دریافت داریم.

وی تاکید کرد: اهمیت پروژه‌های سفر برای استان بسیار بالا بوده و برای به سرانجام رسیدن این پروژه‌ها باید در کنار هم باشیم. به نقل از روابط عمومی سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی، در این جلسه روند پیشرفت پروژه‌های مصوب سفر استانی رییس جمهور در حوزه حمل‌ونقل و آب و فاضلاب بررسی و طرح‌های کارگروه امور زیربنایی، توسعه شهری و روستایی، آمایش سرزمین و محیط زیست استان از جمله طرح جامع تفصیلی شهرهای عجب‌شیر و هادی‌شهر تصویب شد.

به نظر می‌رسد شهرداری با همکاری پلیس و راهور باید طرحی را برای ساماندهی پارک حاشیه‌ای خودروها در سطح شهر ایجاد و اجرایی کنند تا ضمن ایجاد عدالت اجتماعی و ایجاد رفاه و آسایش و رفاه شهروندان دیگر شاهد حضور پارکبانان بدون مجوز، که به دریافت پول زور از مردم می‌پردازند نباشیم.

صفری خاطر نشان کرد: طرح ساماندهی پارکومترها با هدف ساماندهی و نظم و انسجام دادن به کار پارکومترها و پارکبان ها ۲ بار بازنگری شده و در صورت تصویب نهایی طرح، برای جذب پیمانکار برای



عملیاتی شدن آن فراخوان خواهیم داد.

معاون امور زیربنایی حمل و نقل شهرداری ارومیه ادامه داد: قیمت پارک در حاشیه خیابان نیز باتوجه به سرانه در آمدی مشخص خواهد شد.

به گزارش ایسنا، به نظر می‌رسد شهرداری با همکاری پلیس و راهور باید طرحی را برای ساماندهی پارک حاشیه‌ای خودروها در سطح شهر ایجاد و اجرایی کنند تا ضمن ایجاد عدالت اجتماعی و ایجاد رفاه و آسایش و رفاه شهروندان دیگر شاهد حضور پارکبانان بدون مجوز، که به دریافت پول زور از مردم می‌پردازند نباشیم، حالا چه پارکومتر باشد و چه پارکبان باشد.

ذره بین

بازار موبایل همچنان در انتظار ساماندهی؛

سوء استفاده از یک رویه ارزی ادامه دارد

در چند ماه گذشته با معلق ماندن درخواست یکسان سازی ارز واردات موبایل‌ها با قیمت‌های مختلف، نوعی سوء استفاده از رویه واردات از طریق ارز حاصل از صادرات خود اتفاق افتاده و طبق گفته اعضای انجمن واردکنندگان تلفن همراه، موبایل‌های رفرفش را که بعضاً فاقد کیفیت لازم هستند و در بازارهای جهانی به قیمت پایین‌تر عرضه می‌شوند، در حال حاضر بدون نظارت قیمتی در بازار ایران فروخته می‌شوند. به گزارش ایسنا، بعد از آغاز به کار مرکز مبادله ارز و طلا مقرر شد موبایل‌های زیر ۳۰۰ دلار با ارز نیما، ۳۰۰ تا ۶۰۰ دلار با ارز تالاردوم مرکز مبادله و بالای ۶۰۰ دلار با ارز حاصل از صادرات خود وارد شود. اما انجمن موبایل طی نامه‌ای از بانک مرکزی خواست همه موبایل‌ها با ارز تالاردوم مرکز مبادله وارد شود که موافقت شد همه موبایل‌های زیر ۶۰۰ دلار با ارز تالاردوم مرکز مبادله ارز و طلا وارد شود. میانه فروردین امسال عبقری، دبیر انجمن واردکنندگان تلفن همراه، تبلت و لوازم جانبی گفت که با درخواست انجمن برای تخصیص ارز تالاردوم مرکز مبادله برای موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلار موافقت شده است. اما در شرایطی که پیش بینی می‌شد این موافقت به زودی به مرحله اجرا برسد، همچنان موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلار با ارز حاصل از صادرات خود وارد می‌شوند. این در حالی است که طبق اعلام انجمن موبایل، بانک مرکزی هم اذعان کرده صادرکننده باید از خود را در سامانه بانکی بفروشد. اما واردات با ارز حاصل از صادرات، بدون نظارت قیمتی انجام و قیمت نهایی کالا با قیمت ارز آزاد محاسبه می‌شود. البته این همه مشکل موبایل‌های بالای ۶۰۰ دلار که شامل انواع برند آیفون و برخی از پرچم‌داران سایر برندهاست، نیست. چرا که در ماه‌های اخیر انجمن موبایل بارها اعلام کرده که موبایل‌های آیفون برند ۱۳ و قبیل از آن که در حال حاضر به کشور وارد می‌شود، عموماً رفرفش و فاقد کیفیت لازم است. آن طور که مسئولان انجمن توضیح داده‌اند، در حال حاضر در دنیا معدود کالای اصلی آیفون‌های مدل ۱۳ به پایین پیدا می‌شود، چرا که عملاً تاریخ آن‌ها گذشته و این کالاها در مواردی فاقد کیفیت لازم است. به طور کلی وقتی سری جدید آیفون عرضه می‌شود، سایت شرکت ابتدا قیمت محصولات قبلی را ۱۰۰ دلار ارزان می‌کند و بعد تولید آن‌ها را متوقف می‌کند. از طرف دیگر وقتی موبایل آیفون خراب می‌شود، فروشنده‌های اپل در دنیا این موبایل را از مشتری می‌گیرند و یک محصول نوبه آن‌ها ارائه می‌دهند. بعد از مدتی وقتی دوره عرضه موبایل‌های قدیمی تمام می‌شود، موبایل‌هایی که خراب شده بازسازی و با برچسب RF به معنی رفرفش عرضه می‌شود. البته این محصول در بازار کشورهای دیگر هم عرضه می‌شود، اما قیمت آن پایین‌تر است. با این حال، چون در ایران نمایندگی اپل وجود ندارد این برچسب روی کالا تغییر می‌کند. البته این موبایل‌ها تقلبی نیست و در خود شرکت اپل تولید شده، اما به هر حال رفرفش است که باید با قیمت پایین‌تر عرضه شوند. بنابراین می‌توان گفت در چند ماه گذشته با معلق ماندن درخواست یکسان سازی ارز واردات موبایل‌ها با قیمت‌های مختلف، نوعی سوء استفاده از رویه واردات از طریق ارز حاصل از صادرات خود اتفاق افتاده و همچنان در حال انجام است که به نظر می‌رسد لازم است اقداماتی برای پیش‌گیری از آن در دستور کار قرار گیرد.

فعالیت فروشندگان بلیت هواپیما در چه صورتی تعلیق می‌شود؟

معاون سازمان هواپیمایی کشوری درباره نحو تعلیق برخی فروشندگان آنلاین بلیت هواپیما در صورت گران‌فروشی گفت: معمولاً از زمانی که نامه به صورت رسمی ابلاغ می‌شود تا طی شدن فرآیند اداری، چند روز زمان می‌برد اما نهایتاً باید فعالیت آن آژانس برای مدت زمانی که ذکر شده، متوقف شود. به گزارش ایسنا، هفته گذشته اعلام شد پیرو اخباریه عمومی و توجه به نظارت‌های میدانی به عمل آمده از طریق کنترل بلیت‌های صادره پیامک‌های صدور و فروش بلیت ارسالی به مسافران و مبالغ پرداختی توسط خریداران از طریق سایت jimbo.ir مجوز شرکت خدمات مسافرت هوایی سیران گشت به علت گران‌فروشی در مسیرهای داخلی توسط سازمان هواپیمایی کشوری به مدت یک ماه تعلیق شد. در این راستا، حسن خوشنخو - معاون هوانوردی و امور بین‌المللی سازمان هواپیمایی کشوری - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره نحوه تعلیق برخی فروشندگان آنلاین بلیت هواپیما در صورت گران‌فروشی توضیح داد: آژانس‌ها یا دفاتر فروش بلیت هواپیما، به نحوی نماینده فروش ایرلاین‌ها هستند. ایرلاین‌ها بستری لازم را در اختیار آژانس قرار می‌دهند که بتوانند بلیت بفروشند. وقتی به ایرلاین‌ها نامه می‌دهیم، آنها موظف هستند که دسترسی فروش را به آن آژانس ببندند. وی خاطر نشان کرد: معمولاً از زمانی که نامه به صورت رسمی ابلاغ می‌شود تا زمانی که اعمال شود و تا زمان طی شدن فرآیند اداری، چند روز زمان می‌برد اما نهایتاً باید فعالیت آن آژانس برای مدت زمانی که ذکر شده، متوقف شود.

موج کاهش قیمت در بازار مسکن شمال پایتخت

مخبره پیام «توقف» به بازار مسکن



در شهرهای پرند و هشتگرد هم طبق گفته مشاوران املاک قیمت‌ها کاهش پیدا کرده است. البته بازار با دو مفضل کمبود فایل‌های کوچک متراژ و عرضه مازاد واحدهای بزرگ مواجه است که باعث شده میزان کاهش قیمت در آپارتمان‌های کوچک، کمتر از واحدهای بزرگ باشد. معمولاً بازار مسکن تحت تاثیر دو عامل بیرونی و درونی قرار دارد. عوامل درونی شامل نوسانات قیمت زمین، نرخ مصالح ساختمانی، عوارض شهرداری و نرخ دستمزد است. عوامل بیرونی به اثرگذاری بازارهای موازی بر بازار مسکن مربوط می‌شود که یکی از مهم‌ترین شاخص‌ها تغییرات قیمت ارز است. در هفته‌های اخیر قیمت ارز روند کاهشی به خود گرفته است.

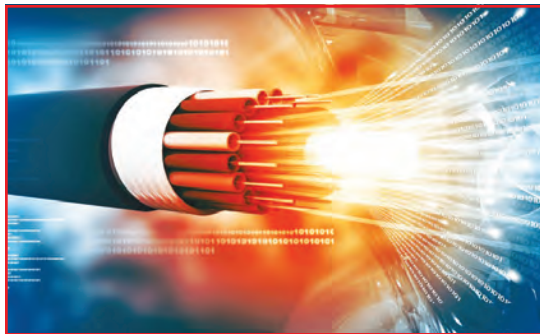
از طرف دیگر رشد نقدینگی به عنوان عاملی که به تورم دامن می‌زند ۹ درصد کاهش یافته است. برنامه دولت برای اخذ مالیات خانه‌های خالی از ۱۵ شهریور امسال و مالیات بر عایدی سرمایه که هم اکنون در مجلس بررسی می‌شود هم از عواملی است که می‌تواند به عرضه مسکن و ساماندهی این بازار کمک کند. کاهش قیمت خودرو و سکت بازار بورس پس از رشد ماه‌های اخیر از سیگنال‌های دیگری است که پیام ثبات به بازار مسکن مخبره کرد.

واسطه‌های ملکی می‌گویند که نرخ‌های پیشنهادی در مناطقی از تهران که با مازاد عرضه مواجه شده بین ۱۰ تا ۲۰ درصد کاهش پیدا کرده است. افت قیمت در شهرهای اطراف از جمله پردیس تا بیش از ۲۰ درصد نیز می‌رسد.

کدام کشور اروپایی در میان شرکای اصلی تجاری ایران باقی ماند؟

اتاق بازرگانی تهران، در جدیدترین گزارش خود، به بررسی ابعاد مختلف تجارت خارجی ایران در دو ماه ابتدایی سال جاری پرداخته است. به گزارش ایسنا، بر اساس برآوردهای انجام شده، کل تجارت ایران در اردیبهشت ماه امسال به مرز ۸.۷ میلیارد دلار رسیده که در قیاس با مدت مشابه سال قبل رشدی حدوداً ۳۰ درصدی را نشان می‌دهد. در این بخش صادرات ایران ۳.۸ میلیارد دلار بوده که رشدی ۶.۱ درصدی را نشان می‌دهد و واردات در همین دوره به عدد ۴.۹ میلیارد دلار رسیده که رشدی بیش از ۵۷ درصدی داشته است. تجارت وزنی ایران نیز در این ماه از مرز ۱۳ میلیون تن گذشته که افزایشی ۹.۲ درصدی را نشان می‌دهد. در این مدت ایران حدود ۱۰.۵ میلیون تن کالا

چند خانوار تحت پوشش فیبر نوری قرار گرفته اند؟



طبق گفته وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، تا کنون سه میلیون و ۲۰۰ هزار خانوار تحت پوشش فیبر نوری قرار گرفته اند.

به گزارش ایسنا، در حال حاضر فیبر نوری بخش مهمی از تجهیزات ارتباطی زیرساختی در جهان را تشکیل داده است، پروژه‌ای که تحقق آن با آغاز به کار دولت سیزدهم در صدر برنامه های وزارت ارتباطات قرار گرفت. شبکه زیرساخت کشور با سرمایه‌گذاری دولت، بیش از ۷۰ هزار کیلومتر فیبر را برای اتصال شهرهای مختلف کشور به یکدیگر فراهم کرده، اما در داخل شهرها هنوز شبکه دسترسی با آخرین لایه اتصال به ساختمان‌های مسکونی و تجاری کشور با تجهیزات قدیمی هم وجود دارد که به شبکه مسی مشهور است؛ این شبکه به‌رغم گستردگی زیاد، توانایی کمی برای سازگاری با فناوری‌های جدید و استفاده از خدمات پهن باند دارد.

این در حالی است که بر اساس مصوبه شورای عالی فضای مجازی تا سال ۱۴۰۴ باید ۸۰ درصد خانوارها و ۱۰۰ درصد کسب‌وکارها با متوسط سرعت ۲۵ مگابیت بر ثانیه به پهن‌بند ثابت دسترسی داشته باشند و دسترسی ۲۰ میلیون خانوار و پنج میلیون کسب‌وکار تا سال ۱۴۰۴ به اینترنت پهن‌بند ثابت باید بر بستر فیبر نوری شکل گیرد.

صادر کرده که افزایش چندانی را نسبت به سال قبل نشان می‌دهد اما در حوزه واردات ۲.۹ میلیون تن کالا وارد شده که افزایش ۵۸ درصدی را نشان می‌دهد. در میان شرکای اصلی تجاری ایران، تغییراتی دیده می‌شود. در دو ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۲، چین با ۲.۴ میلیارد دلار واردات اصلی‌ترین واردکننده کالا از ایران بوده و در همین مدت عراق با ۱.۲ میلیارد دلار در رتبه دوم و ترکیه، امارات متحده عربی و هند در رده‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در میان صادرکنندگان اما چین با فاصله‌ای کم از امارات متحده عربی سبقت گرفته و به اصلی‌ترین صادرکننده کالا به ایران بدل شده است. پس از امارات که در رده دوم قرار گرفته نیز ترکیه، آلمان و روسیه دیده می‌شوند. به این ترتیب آلمان تنها کشور اروپایی غربی است که در میان شرکای اصلی تجاری ایران همچنان حضور دارد. از سوی دیگر روسیه نیز توانسته نام خود را به فهرست اصلی‌ترین شرکای تجاری ایران اضافه کند.

دبیر انجمن جوجه یکروزه کشور خبرداد

واردات تخم مرغ نطفه دار



دبیر انجمن جوجه یکروزه کشور گفت: حدود دو میلیون تخم مرغ نطفه دار از ترکیه وارد و خوابانده شده که در مقابل تولید داخل یعنی ۱۶۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تخم مرغ نطفه دار عدد زیادی نیست. به گزارش ایسنا، اخیراً نامه ای از سرپرست مدیریت طیور سازمان جهاد کشاورزی یکی از استان‌های کشور به کارخانجات جوجه کشی همان استان منتشر و در آن اعلام شد «با توجه به تصمیم در خصوص واردات تخم مرغ نطفه دار گوشتی خواهشمند است دستور فرمایید در خصوص ظرفیت خالی آن کارخانه جهت هج تخم مرغ نطفه دار اشاره شده، اطلاعات درخواستی جهت اقدامات بعدی به مدیریت ارسال شود.» بر این اساس به نظر می‌رسد که واردات تخم مرغ نطفه دار آغاز شده است. البته چندی پیش دبیر انجمن جوجه یکروزه به ایسنا اعلام کرد که به میزان کافی جوجه در کشور تولید شده است و مابقی نیز در صورت نیاز از محل واردات تامین می‌شود. صدیق پور همچنین اعلام کرد که در حال حاضر حدود دو میلیون تخم مرغ نطفه دار از ترکیه وارد و خوابانده شده که در مقابل تولید داخل یعنی ۱۶۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تخم مرغ نطفه دار عدد زیادی نیست. به گفته وی، برای خرداد ماه ۱۶۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تخم مرغ نطفه دار خوابیده شده که از آن حدود ۱۲۵ میلیون قطعه جوجه یکروزه تولید خواهد شد.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی های لبنی: ابلاغ رسمی در خصوص افزایش قیمت شیر خام نداشتیم

علی احسان ظفری مدیرعامل اتحادیه تعاونی های لبنی گفت: علی رغم آنکه دولت افزایش نرخ شیر خام را به طور رسمی ابلاغ نکرده است، اما با رسانه ای شدن این موضوع کارخانه ها در حال خرید با نرخ جدید هستند.

به گفته او، اکنون کارخانه های لبنی هر کیلو شیر خام را با نرخ ۱۵ هزار تومان خریداری می کنند، در حالیکه هیچ گونه ابلاغ رسمی از سوی ستاد تنظیم بازار و دستگاه های اجرایی در این خصوص نداشتیم.

ظفری ادامه داد: اگر قیمت ۱۵ هزار تومان به ازای هر کیلو شیر خام به طور رسمی ابلاغ شود، نرخ لبنیات نیز متناسب با قیمت مصوب شیر خام باید افزایش یابد که در نهایت این موضوع بر سرانه مصرف اثر می گذارد. مدیرعامل اتحادیه تعاونی های لبنی گفت: دستگاه های اجرایی برای جلوگیری از سرو صدای دامداران، قیمت شیر خام را افزایش دادند، اما از طرف دیگر از افزایش قیمت لبنیات جلوگیری می کنند.

او با بیان اینکه ۷۰ درصد قیمت تمام شده محصولات لبنی به نرخ شیر خام باز می گردد، گفت: با توجه به افزایش ۳۰ درصدی قیمت شیر خام چطور می توان انتظار داشت که نرخ محصولات لبنی تغییر نکند. به گفته ظفری، با وجود آنکه تغییر قیمت لبنیات منجر به کاهش سرانه مصرف می شود؛ بنابراین دستگاه های اجرایی باید تمهیداتی برای جلوگیری از این امر اتخاذ کنند تا محصولات لبنی از سبب مصرفی دهک های ضعیف جامعه حذف نشود.

کاهش ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومانی خودروهای داخلی

بازار خودرو در لاین سیگنال های مثبت



بازار

تارا اتوماتیک، دنا پلاس توربو اتوماتیک و پژو پارس سه محصولی هستند که طی هفته گذشته به ترتیب ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان کاهش قیمت را تجربه کردند. کاهش قیمت خودرو در بازار ادامه دارد. برخی از کارشناسان صنعت خودرو معتقد هستند که این کاهش قیمت به دلیل مثبت نام بیشتر از یک میلیون نفر در سامانه یکپارچه عرضه خودرو است.

هرچند که این روزها تولید خودرو با افت ناشی از محدودیت در تامین ارز برای صنایع خودروسازی ایجاد شده است، اما به نظر می‌رسد «رفتر هیجانی» مشتریان کاهش یافته و بازار هوشمندانه زمینه کاهش قیمت را فراهم کرده است. با این تفاسیر اگر واردات خودروهای کارکرده مطابق قانون ساماندهی صنعت خودرو به کشور وارد شود، خودرو از کالای سرمایه‌ای به کالای مصرفی تبدیل خواهد شد. در ادامه به بررسی قیمت چهار خودرو پر فروش بازار خواهیم پرداخت:

● زمان مناسب برای خرید شاهین

شاهین به عنوان جدیدترین سدان گروه خودروسازی سایپا در بازار به دلیل کیفیت و طراحی مناسب در بازار جایگاه قابل توجهی را کسب کرده است. این خودرو از ابتدای ماه جاری تاکنون در قیمت ۵۹۵ میلیون تومان ثابت باقی مانده است. پایداری قیمت این محصول نشان از معامله آن میان مصرف کنندگان حقیقی با هدف استفاده به جای سرمایه‌گذاری دارد. شاید اکنون بهترین زمان برای خرید این خودرو توسط مشتریان حقیقی در بازار است. چرا که در صورت عدم تامین ارز مورد نیاز صنایع خودروسازی احتمال رشد قیمت‌ها وجود دارد.

● تارا اتوماتیک در مسیر ارزانی

تارا اتوماتیک یکی از سدان‌های جدید گروه صنعتی ایران خودرو است. این محصول از زمان عرضه به بازار توسط سودجویان جهت کسب سود آبی معامله می‌شد. تارا در نسخه اتوماتیک اواسط هفته گذشته با قیمت ۸۹۵ میلیون تومان در بازار معامله می‌شد، اما امروز قیمت این خودرو به ۸۸۰ میلیون تومان رسیده است. کاهش ۱۵ میلیون تومانی این خودرو نشان از تداوم ریزش قیمت‌ها در بازار دارد. البته در صورت اختلال عرضه یا تولید این محصول از سوی ایران خودرو باید انتظار گرانی مجدد تارا اتوماتیک را داشت.

● دنا پلاس اتوماتیک ۱۵ میلیون تومان ارزان شد

دنا پلاس توربو اتوماتیک به عنوان پر فروش‌ترین محصول گروه صنعتی ایران خودرو در بازار شناخته می‌شود، چرا که قدرت موتور و گیربکس اتوماتیک آن نیاز مشتریان در بازار را رفع کرده است. این خودرو هفته گذشته با قیمت ۸۹۵ میلیون تومان در بازار معامله می‌شد، اما امروز قیمت دنا پلاس توربو اتوماتیک به ۸۸۰ میلیون تومان رسیده است. سقوط ۱۵ میلیون تومانی این خودرو نشان از تداوم ارزانی براساس سیگنال‌های بازار و رفتار مشتریان دارد. هفته گذشته دو محصول جدید ایران خودرو یعنی تارا اتوماتیک و دنا پلاس توربو اتوماتیک به یک اندازه کاهش قیمت را تجربه کردند.

● پارس چند؟

پژو پارس به عنوان یکی از سدان‌های پر فروش گروه صنعتی ایران خودرو محسوب می‌شد، این خودرو در تیب ال ایکس هفته گذشته با قیمت ۶۶۵ میلیون تومان معامله می‌شد. اما در روز ۱۴ خرداد، قیمت این خودرو به ۶۴۵ میلیون تومان رسید، افت ۲۰ میلیون تومانی قیمت این خودرو نشان از تداوم ریزش در هفته جاری دارد.

راه اندازی سامانه املاک و مستغلات چقدر بازار اجاره را آرام می‌کند؟

سایه روشن‌های یک سامانه



و مستاجر باشند حق الزحمه خود را دریافت می‌کنند؛ اما اگر در قالب اپلیکیشن‌ها باشد با ورود به این سامانه می‌توانند قرارداد رایگان منعقد کنند. معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: ثبت قرارداد در این سامانه تنها پس از توافق بین مالک و موجراست و در صورتی که توافق شد می‌تواند به سامانه مراجعه‌کنند. در همین زمینه هم فرشید ایلاتی کارشناس مسکن به باشگاه خبرنگاران گفت: مشاوران املاک با راه اندازی این سامانه جمع نمی‌شوند بلکه ما در حال حاضر با راه اندازی این سامانه شاهد کاهش کم شدن بخشی از هزینه‌های مستاجران هستیم که در زمان انعقاد قرارداد پرداخت می‌کنند و در حال حاضر با راه اندازی این سامانه در صورتی که موجرو مستاجر از طریق سایت‌های مختلف همدیگر را پیدا کرده باشند می‌توانند با ورود به این سامانه دیگر هزینه اضافی برای دریافت کد رهگیری پرداخت نکنند.

او گفت: با راه اندازی این سامانه ما شاهد بهبود و آرام‌تر شدن بازار اجاره مسکن خواهیم بود. پیش از این هم این سامانه رونمایی شده بود اما به صورت آزمایشی که در این زمینه با توجه به آنکه بسیاری از متقاضیان برای ثبت قرارداد در این سامانه با مشکل مواجه بودند که در حال حاضر با رونمایی رسمی از این سامانه این مشکلات برطرف شده است

که البته در این بخش باید به گفته مسئولان حوزه مسکن به هیچ عنوان مشاوران املاک با راه اندازی این سامانه جمع نمی‌شوند بلکه کسب و کار و فعالیت آنها بیش از گذشته ارتقا پیدا می‌کند چرا که وزارت راه و شهرسازی در این حوزه قصد دارد فعالیت مشاوران املاک را حرفه‌ای‌تر کند. پیش از این هادی عباسی در پاسخ به باشگاه خبرنگاران در خصوص جمع‌آوری مشاوران املاک با راه اندازی این سامانه املاک و مستغلات گفت: مشاوران املاک با راه اندازی این سامانه هیچ وقت جمع نمی‌شود بلکه خدمات مشاوران املاک ارتقاء پیدا می‌کند و حرفه‌ای‌تر می‌شوند.

به گفته معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، در صورتی که قراردادی در این سامانه ثبت شود اگر مالک و یا مستاجر در بین سال با مشکل مواجه شوند باید به دستگاه قضایی مراجعه‌کنند اما در هنگام ثبت قرار داد در مشاور املاک رفع این مشکل توسط مشاور املاک امکان پذیر است. او می‌گوید: از این پس مشاوران املاک می‌توانند تضمین‌کننده پرداخت اجاره باشند که این موضوع چندین سال در کشورهای مختلف در حال اجرا است. امکان جعل و یا کلاه برداری و تخلف با راه اندازی این مشاوران املاک کاهش چشم‌گیری پیدا می‌کند. معاون وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: اگر مشاوران املاک باعث ارتباط بین مالک

کمبودی در عرضه میوه‌های نوبرانه نداریم

رئیس اتحادیه میوه و سبزی تهران گفت: با توجه به شرایط جوی و نبود آفت، کمبودی در توزیع میوه‌های نوبرانه نداریم. اسداله کارگر گفت: با توجه به تعطیلات ۱۴ و ۱۵ خرداد، تقاضا برای خرید میوه به سبب ازدیاد سفر کاهش یافته است. به گفته او، با وجود جابه‌جایی فصلی هندوانه و کاهش کشت هویج و ذخیرة پایین در تابستان، قیمت دچار نوسان شده است که با افزایش عرضه بازار مجدد به ثبات می‌رسد. کارگر ادامه داد: با توجه به آنکه امسال در تولید میوه‌های گیلاس، هلو، شلیل و

کدام بازار سرمایه رونق بیشتری می‌گیرد؟

با افزایش قیمت روبه‌رو می‌شوند. «مولوی در مورد بازدهی دلاری بازارها نیز توضیح داد: «به نظر من در سال ۱۴۰۲ بیشترین بازدهی دلاری بازارها از نظر ریسک، متعلق به بازار املاک و مستغلات خواهد بود.» وی اظهار کرد: «پس از بازار املاک، به ترتیب بازارهای دلار، طلا و سپس سهام قرار دارند. البته در نهایت به لحاظ بازدهی دلاری، به هم نزدیک می‌شوند و شاهد تفاوت زیادی نخواهیم بود.»

● بازار دلار چشم به راه برجام

قیمت دلار در روزهای ابتدایی هفته گذشته، مشابه با هفته گذشته بین کانال ۵۱ و ۵۲ هزار تومانی در جا زد، اما سفر پادشاه عمان ابتدا سیگنال افزایشی را به بازار ارسال کرد؛ زیرا معامله‌گران منتظر انتشار خبری از دیدار سلطان عمان با مقامات ایران بودند اما این دیدارها در سکوت خبری انجام شد. به این ترتیب قیمت دلار از لاک دفاعی خارج شد و اندکی رشد کرد. با این حال اما به تدریج مشخص شد این مقام سیاسی حامل پیام آمریکا به ایران مبنی بر تمایل این کشور برای از سرگیری مذاکرات بوده است؛ بنابراین قیمت دلار دوباره در مسیر کاهشی قرار گرفت و تا پایان هفته به کانال ۵۰ هزار تومان رسیده است. گفتنی است این کاهش قیمت هم باعث نشد که آینده‌ای روشن برای بازار دلار ترسیم شود. برخی معتقد هستند که کانال ۵۰ هزار تومان خط حمایت دلار است و اگر آن را بشکنند ممکن است روند کاهشی دلار ادامه‌دار باشد، اما در صورتی که دلار این حمایت را حفظ کند، احتمالاً در همین محدوده‌های فعلی نوسان خواهد کرد. با این حال اما باید اشاره کرد که با توجه به تجربه‌های پیشین بازارها، در صورتی که اتفاق ویژه‌ای در عرضه سیاسی یا اقتصادی رخ دهد، می‌تواند دلار را در مسیر صعودی یا نزولی خود تقویت کند. کارشناسان معتقدند در صورتی که دلار از مرز ۵۰ هزار تومان عبور کند و وارد کانال‌های پایین‌تر شود سکه هم احتمالاً به پیروی از دلار، کانال

گزارش

۳۰ میلیون تومانی را ترک کرده و وارد بازه ۲۰ میلیون تومان شود.

● بازار مسکن داغ می‌شود؟

بازار مسکن اما بازاری نیست که همانند سکه تاثیر مستقیمی از اخبار قیمت دلار و روندهای سیاسی بپذیرد؛ با این حال کارشناسان معتقدند به دلیل وجود شرایط نابسامان بازار املاک و چشم‌انداز افزایشی تورم، به نظر می‌آید قیمت مسکن در کشور حداقل تا پایان سال ۱۴۰۲ افزایشی باشد. این در حالی است که مشاوران املاک در برخی مناطق تهران می‌گویند، سیاست‌هایی مانند مالیات بر عایدی سرمایه که اخیراً در بازار مسکن اجرا شده، باعث شده است از نیمه اردیبهشت‌ماه بدین سو، عرضه مسکن از سوی فروشندگان شدت بگیرد. این امر در نهایت می‌تواند احتمال یافتن آپارتمانی با شرایط مناسب‌تر را برای هر دو دسته متقاضیان یعنی خریداران واقعی و خریداران سرمایه‌ای فراهم کند.

● بازار خودرو جان می‌گیرد؟

بازار خودرو نیز همواره مورد توجه سرمایه‌گذاران بوده است. به ویژه طی ماه‌های گذشته، اجرای طرح یکپارچه خرید خودرو و عرضه خودرو در بورس کالا، نشان داد که سرمایه‌های سرگردان تا چه میزان تشنه ورود به این بازار هستند. قیمت خودرو در ماه‌های انتهایی سال ۱۴۰۱ روندی کاهشی را پشت سر گذاشت، اما با شروع سال ۱۴۰۲ تا اواسط اردیبهشت‌ماه مسیری باثبات را در پیش گرفته بود. از این بازه به بعد اما اجرای مرحله دوم طرح فروش خودرو در سامانه یکپارچه، قیمت‌ها را دوباره کاهشی کرد تا آنجا که برخی خودروهای مونتاژی افت قیمتی نیم میلیاردی را پشت سر گذاشتند. پس از آن هم تا کنون معاملات بازار، در حالت رکودی فرو رفته و به صفر رسیده است؛ فروشندگانی در بازار زیاد است اما خریداران در حال حاضر تمایلی برای خرید ندارند. در صورتی که موعد تحویل خودروهای ثبت‌نامی جلوتر باشد، این روند ادامه پیدا می‌کند؛ در غیر این صورت احتمال دارد قیمت‌ها در مسیر صعودی قرار گیرند.

اخبار

حضور بیش از ۲۰ هزار نیروی پلیس در مأموریت بزرگداشت حضرت امام(ره)

فرمانده کل انتظامی کشور از حضور بیش از ۲۰ هزار نیروی فرماندهی انتظامی تهران بزرگ در مأموریت سالگرد ارتحال حضرت امام خبر داد. سردار احمدرضا رادان فرمانده کل انتظامی کشور در جلسه هماهنگی قرارگاه روح ... فرماندهی انتظامی تهران بزرگ با اشاره به حضور بیش از ۲۰ هزار نیروی فرماندهی انتظامی تهران بزرگ برای مأموریت برگزاری سالگرد ارتحال حضرت امام (ره) افزود: برای این مأموریت عظیم و به منظور خدمت‌رسانی هرچه مطلوب‌تر به زائران عزیز از ظرفیت رده‌های همجوار مانند شرق و غرب استان تهران و استان البرز برای حفظ امنیت و انتظام عبور و مرور استفاده خواهد شد. فرمانده کل انتظامی کشور ادامه داد: در جاده‌ها و مسیرهای منتهی به حرم امام خمینی (ره) همکاران ما در پلیس راه، کاروان‌ها را از مبدأ تا مقصد همراهی خواهند کرد و ان شاء‌الله با برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته هم برای زائران در حین سفر و هم در زمان برگزاری شاهد مراسمی با شکوه توأم با امنیت و انتظام خواهیم بود. سردار رادان در ادامه به مسؤلیت فردی کارکنان در حوزه‌های جغرافیایی و زمانی تأکید کرد و از حاضران در جلسه خواست تا این نکته را در تمامی مأموریت‌ها مورد توجه قرار دهند. فرمانده کل انتظامی ضمن تأکید بر پشتیبانی مناسب از کارکنان حاضر در مأموریت، از رده‌های مختلف پلیس خواست تا با تمام ظرفیت در راه‌ها در خدمت زائران باشند و به منظور راحتی آن‌ها تمام تلاش خود را انجام دهند. وی با تأکید ویژه‌ای از فرماندهی انتظامی تهران بزرگ نیز خواست علاوه بر توجه به مأموریت ۱۴ و ۱۵ خرداد با توجه به خلوتی شهر تهران از دیگر حوزه‌ها غافل نشده و با بهره‌گیری از نیروهای رده‌های دیگر از مواردی مثل سرقت و رانندگی خطرناک در اتوبان‌های تهران پیشگیری به عمل آید.

بیش از ۲۰ درصد جانباختگان سوانح رانندگی عابرین پیاده هستند

رئیس پلیس راهور فراجا گفت: در اطراف حرم مطهر روگذرها را مسدود کرده ایم تا زائرانی که پیاده هستند، دچار تصادف نشوند. سردار هادیانفر در گفتگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: پیشنهاد می‌کنیم رانندگان اتوبوسی که در حال تردد و جایجایی زائرین هستند، استراحت کافی را داشته باشند. وی گفت: به طور حتم از روز دوشنبه در مسیر برگشت با موج ترافیک روبرو خواهیم بود، در خصوص تمهیدات لازم در این ایام تصمیم‌گیری و اعلام خواهد شد. سردار هادیانفر تأکید کرد: ۸۲ درصد از تصادفات منجر به فوت به علت سرعت، سبقت غیرمجاز، خستگی و خواب‌آلودگی و عدم توجه به جلو اتفاق می‌افتد.

چند ویزا برای زائران ایرانی حج تمتع ۱۴۰۲ صادر شده است؟

سازمان حج و زیارت اعلام کرد: روند صدور ویزای حجاج ایرانی با سرعت ادامه دارد و ۱۰ روز قبل از آخرین پرواز رفت روادید تمام زائران صادر خواهد شد. براساس اعلام سازمان حج و زیارت، امسال ۸۷ هزار و ۵۵۰ زائر ایرانی عازم سرزمین وحی خواهند شد تا اعمال حج تمتع را به جای آورند. اعزام زائران از روز سوم خرداد از ۲۱ ایستگاه پروازی آغاز شده و همچنان ادامه دارد. براساس برنامه ریزی‌های صورت‌گرفته روادید زائران ایرانی به صورت الکترونیک صادر خواهد شد که تا روز ۱۳ خرداد ۶۵ هزار روادید صادر شده و در اختیار مدیران کاروان‌ها قرار گرفته است. به گفته غلامرضا رضایی معاون حج و عمره سازمان حج و زیارت، تمام ویزاهای حجاج ایرانی تا ۱۰ روز قبل از انجام آخرین پرواز صادر خواهد شد تا زائران بدون دغدغه عازم عربستان شوند.

خدمات تامین اجتماعی پس از اخذ پروانه اشتغال برای اتباع خارجی

مدیرکل امور بیمه‌شدگان سازمان تامین اجتماعی گفت: اتباع خارجی دارای حداقل ۳۰ روز سابقه پرداخت حق بیمه، می‌توانند در صورت احراز سایر شرایط قانونی و ارائه مجوز اقامت معتبر، نسبت به انعقاد قرارداد ادامه بیمه اختیاری اقدام کنند. براساس قانون تامین اجتماعی، اتباع خارجی پس از دریافت پروانه اشتغال با مراجعه به پلیس (فراجا) می‌توانند در چارچوب تعیین شده راهور، اقامت، گواهینامه رانندگی خودرو و موتورسیکلت نیز دریافت کنند. مهدی شکوری، مدیرکل امور بیمه‌شدگان سازمان تامین اجتماعی هم در این باره گفته بود: «اتباع خارجی که دارای حداقل ۳۰ روز سابقه پرداخت حق بیمه قابل قبول نزد سازمان تامین اجتماعی باشند، می‌توانند در صورت احراز سایر شرایط قانونی و ارائه مجوز اقامت معتبر، نسبت به انعقاد قرارداد ادامه بیمه به‌طور اختیاری اقدام کنند.»

خانوارهای تحت پوشش سازمان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی (ره) در اولویت اجرای «کالابرگ الکترونیک»؛

طرحی برای عدالت



خمینی (ره) افزایش ۲۰ درصدی اعتبار یارانه از ۱۳ خردادماه برای آنان اعمال می‌شود و می‌تواند به شرط استفاده بیش از ۷۰ درصدی از سبد ۱۱ قلم کالای طرح کالابرگ، مشمول این افزایش شوند.

مرتضوی گفت: دولت در ادامه برای کل خانوارهای دهک‌های اول تا سوم این افزایش را اعمال می‌کند و تلاش دارد برای سایر دهک‌ها نیز این طرح را عملیاتی کند.

وی بر اطلاع‌رسانی متمرکز و گسترده به مددجویان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی (ره) برای برخورداری از این طرح و افزایش اعتبار یارانه تأکید کرد و افزود: دولت برنامه‌ریزی گسترده‌ای برای تنظیم بازار، رشد تولید و مهار تورم داشته و اجرای طرح کالابرگ در همین راستا است.

ایران است. وی افزود: از سال گذشته و با تکمیل سامانه شبکه ملی اعتبار در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به صورت آزمایشی طرح کالابرگ الکترونیک آغاز و در اسفندماه ۱۴۰۱ نیز به صورت سراسری به مرحله اجرا درآمد. به دنبال تأکیدات رئیس‌جمهور و به منظور تأمین سبد تغذیه خانوارهای کم‌درآمد، تأمین منابع مالی افزایش ۲۰ درصدی اعتبار یارانه کالابرگ در دستور کار دولت قرار گرفت.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه اجرای سراسری و فراگیر طرح کالابرگ الکترونیک به مهار تورم و ثبات بازار کمک می‌کند، اظهار کرد: اجرای اثربخش این طرح نیازمند همراهی و هماهنگی گسترده در تمامی استان‌های کشور است. در مرحله نخست و به منظور حمایت از خانوارهای تحت پوشش سازمان بهزیستی و کمیته امداد امام

آخرین وضعیت رعایت پروتکل‌های ضد کرونا در کشور؛

میانگین استفاده از ماسک در کشور؛ حدود ۱۴ درصد

بنابر اعلام وزارت بهداشت، میزان رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی ضد کرونا در کشور به ۳۲.۹۱ درصد و میزان استفاده از ماسک به ۱۴.۴۰ درصد رسیده است. به گزارش ایسنا، بر اساس آخرین به روز رسانی‌های اعلام شده از سوی وزارت بهداشت، تعداد شهرهای با وضعیت قرمز و نارنجی کرونا در کشور صفر است و همچنین تعداد شهرهای با وضعیت زرد ۶۵ و تعداد شهرهای با وضعیت آبی به ۳۸۳ شهر رسیده است. مرکز سلامت و محیط کار وزارت بهداشت آخرین وضعیت کشوری نتایج اقدامات ناشی از تشدید بازرسی‌ها در بازه زمانی ۳ تا ۱۰ خرداد ماه را اعلام کرد. براساس اعلام مرکز سلامت محیط

رئیس پلیس راهور فراجا مطرح کرد

تکذیب ادعای شرکت پخش فرآورده‌های نفتی درباره کارت سوخت



رئیس پلیس راهور فراجا گفت: پلیس در ارسال اطلاعات خودروها به شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی برای صدور کارت سوخت کوتاهی نکرده است.

سردار سیدکمال هادیانفر اظهار داشت: پلیس ادعای شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی درباره اینکه اطلاعات خودروها را برای صدور کارت سوخت یکسان و مشابه کارت بانکی در اختیار این شرکت نمی‌گذارد، رد می‌کند، زیرا تا همین امروز شرکت پخش فرآورده‌ها اطلاعات لازم برای صدور کارت سوخت را از پلیس دریافت می‌کرد.

وی با بیان اینکه پلیس در ارسال داده‌ها به روش قدیمی که کارت صادر می‌شده، کوتاهی نکرده است، افزود: مسئولان وزارت نفت می‌خواهند از روش‌های جدید برای صدور کارت سوخت استفاده کنند که باید در جلسات فنی با پلیس، به نتیجه‌ای برسیم تا روش را تغییر دهیم.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی فراجا گفت: وزارت نفت و شرکت پخش فرآورده‌ها در حوزه تأمین تراشه مورد نیاز برای تولید کارت‌های سوخت مشکل دارند و باید فرآیند خود را تغییر دهند و این بحث ارتباطی با پلیس راهور ندارد.

و کار وزارت بهداشت میزان رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی در کشور به ۳۲.۹۱ درصد رسیده است.

همچنین در بازه زمانی سوم تا دهم خردادماه، کمترین میزان رعایت بهداشت فردی مناسب در اماکن عمومی استان‌های کشور مربوط به تهران با ۲۸.۹۷ درصد و بیشترین میزان رعایت مربوط به ایلام با ۸۷.۶۸ درصد بوده است. میانگین رعایت بهداشت فردی در اماکن عمومی استان‌های کشور ۴۸.۸۲ درصد بوده است. بهداشت فردی نیز شامل جلوگیری از ورود و حضور مراجعین و کارکنان دارای علایم بیماری، ثبت در سامانه وزارت بهداشت، امکانات سست‌وشو یا ضد عفونی دست و ... است. همچنین در بازه زمانی مذکور، درصد موارد استفاده از ماسک میان خدمت‌گیرندگان و خدمت‌دهندگان در اماکن عمومی استان‌های کشور به صورت میانگین ۱۴.۴۰ درصد بوده است که کمترین میزان مربوط به همدان با ۳.۶۵ درصد و بیشترین میزان استفاده مربوط به چهارمحال و بختیاری با ۳۸.۰۶ درصد بوده است.

معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت:

همه شرایط برای حج شایسته زائران ایرانی فراهم است



معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت گفت: همه شرایط و خدمات اجرایی برای حج شایسته و درخورشان زائران ایرانی فراهم است. غلامرضا رضایی معاون امور حج و عمره سازمان حج و زیارت گفت: با تلاش‌های عوامل اجرایی و ستادی حج امسال، خوشبختانه تمام واحدهای ستادی در مکه مکرمه و مدینه منوره مستقر و فعالیت خود را انجام می‌دهند. وی افزود: مرکز پزشکی حج و زیارت، بخش حمل و نقل، اسکان، تغذیه و تدارکات و ... با جدیت در حال خدمت‌رسانی به زائران هستند و از هیچ تلاشی برای افزایش رضایتمندی زائران دریغ نمی‌کنند. وی درباره همکاری کشور میزبان و تأثیر از سرگیری روابط دو کشور گفت: امسال همکاری و برخورد خوبی را از مسئولان عربستانی شاهد هستیم؛ امیدواریم ثمره این روابط خوب و مثبت سیاسی بهره‌بردار بیشتر زائران از حج باشد و با خدمات بهتری که دریافت می‌کنند، با آرامش، امنیت و عزت‌المشان‌شان را انجام دهند و با خاطره‌های خوش به ایران برگردند. معاون حج و عمره سازمان حج و زیارت درباره پروازهای صورت‌گرفته نیز توضیح داد: پروازهای زائران از سوم خرداد ماه به فرودگاه مدینه منوره آغاز شد که پروازهای فرودگاه جدّه نیز از ساعت ۳:۴۰ بامداد سیزدهم خرداد کلید خورد و زائران «مدینه بعد» نیز وارد سرزمین وحی شدند.

رئیس مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضاییه ارائه وب سرویس احکام انحصار وراثت برای انتقال سهام عدالت متوفیان

رئیس مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضاییه گفت: وب سرویس تصدیق اصالت احکام انحصار وراثت بصورت برخط از طریق مرکز ملی تبادل اطلاعات کشور به سازمان بورس و شرکت سپرده‌گذاری ارائه شده است.

تبدیل روش‌های کهنه به فرآیندهای هوشمند و گذر از روش‌های سنتی به روش‌های نو از تأکیدات دستگاه قضایی است. محمد کاظمی فرد، رئیس مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضاییه در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان با بیان اینکه وب سرویس‌های مختلفی را به دستگاه‌ها و سازمان‌ها ارائه داده‌ایم گفت: این موضوع نقش مهمی در تسریع فرآیندها دارد و تمام ارائه خدمات به دیگر سازمان‌ها با هدف تسریع در اقدامات و خدمت به مردم انجام می‌گیرد.

رئیس مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضاییه گفت: بر اساس درخواست سازمان بورس و شرکت سپرده‌گذاری، وب سرویس تصدیق اصالت احکام انحصار وراثت بصورت برخط از طریق مرکز ملی تبادل اطلاعات کشور (NIX) به آنان ارائه شده و امکان دریافت آرای انحصار وراثتی که بصورت سیستمی صادر شده باشد را دارند از سال ۹۴ به بعد تقریباً تمام احکام انحصار وراثت بصورت سیستمی صادر شده و از طریق این وب سرویس قابل دریافت است.

اخبار

کشف و ضبط محموله کبک وحشی از شکار چیان غیر مجاز در بهارستان

رییس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان بهارستان گفت: ۱۸ قطعه کبک وحشی با هماهنگی مراجع قضایی در روستای اورین طی عملیات یگان حفاظت اداره محیط زیست بهارستان کشف و ضبط شد. محمد علی چودکی در تشریح این خبر اظهار داشت: پس از دریافت گزارش شهروندان، مبنی بر نگهداری تعدادی پرندۀ وحشی در یک منزل مسکونی واقع در روستای اورین، مأموران اجرایی این اداره موضوع را در دستور کار بررسی قرار داده و پس از اطمینان از صحت گزارش واصله، با هماهنگی دادستان بهارستان و دریافت حکم ورود، به همراه مأموران نیروی انتظامی، سریعا به محل اعزام شدند. وی در ادامه افزود: پس از حضور در محل و بازرسی صورت گرفته، ۱۸ قطعه کبک وحشی به همراه ۵ عدد قفس چوبی در این منزل کشف و ضبط شد و به مرکز نگهداری پارک پردیسان تحویل داده شده تا پس از اطمینان از سلامت و قابلیت پرواز، این کبک‌ها به دامن طبیعت بازگردند. رییس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان بهارستان خاطر نشان کرد: پس از تنظیم صورتجلسه، پرونده متخلفین برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی ارجاع و تا حصول نتیجه توسط این اداره پیگیری‌های لازم صورت خواهد پذیرفت. وی در پایان تاکید کرد: شهروندان در صورت مشاهده موارد مشابه و هرگونه تخلف زیست محیطی می‌توانند از طریق سامانه ۱۵۴۰ و یا از طریق شماره تماس ۰۲۱۵۶۷۵۱۷۶۱ موضوع را به این اداره گزارش دهند.

تعطیلی یک واحد آلاینده غیر مجاز در شهریار

رییس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان شهریار از تعطیلی فعالیت یک واحد رنگرزی غیر مجاز در این شهرستان خبر داد. رییس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان شهریار با بیان این خبر گفت: در پی شکایت تلفنی واصله به اداره نظارت بر عملکرد و بازرسی اداره کل حفاظت محیط زیست استان تهران در خصوص فعالیت یک واحد آلاینده داخل یکی از باغات واقع در روستای الورد در شهریار، کارشناسان اداره محیط زیست شهریار به محل مراجعه کردند. وی افزود: پس از بازدید و بررسی کارشناسی مشخص شد این واحد در زمینه رنگ بارچه مشغول فعالیت بوده و تمهیدات زیست محیطی لازم را برای کنترل آلاینده‌ها ندارد. رییس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان شهریار ادامه داد: در این رابطه اخطار به تعطیلی فعالیت آلاینده برای مسئول مربوطه صادر و ابلاغ شد. اکار تصریح کرد: در پایان مهلت قانونی باتوجه به عدم اقدام موثر از سوی این واحد، با حضور مسئول واحد فعالیت آن متوقف و مقرر شد دستگاه‌ها در اسرع وقت جمع آوری شوند.

علیرضا شهرداری: «پیروز» نباید تا کسیدرمی می‌شد

تیمارگر «پیروز»، از مراحل پایانی تا کسیدرمی این توله یوز خبر داد و گفت: نباید «پیروز» را تا کسیدرمی می‌کردند. علیرضا شهرداری، تیمارگر «پیروز»، در صفحه شخصی خود در توئیتر نوشت: که از طرف تیم تا کسیدرمی «پیروز» با او تماس گرفته و خواسته شده که چند عکس با کیفیت برایشان بفرستد تا تا کسیدرمی صورت را انجام دهند، او نوشت مخالف تا کسیدرمی گونه‌های تلف شده نیستم، ولی در این مورد مگر من چقدر طاقت دارم؟ شهرداری به تماس تلفنی اشاره می‌کند و می‌گوید: چند روز پیش با من تماس گرفته شد و گفتند چند عکس با کیفیت از صورت «پیروز»، برایشان بفرستم، چون تا کسیدرمی به مرحله صورتش رسیده است، من هم عکس‌ها را فرستادم، چون نمی‌خواستم اختلالی در کارشان ایجاد شود، اما همچنان نظرم این است که نباید «پیروز» را تا کسیدرمی می‌کردند و باید به همان نگهداری بافت‌های ژنتیک او اکتفا می‌شد. وی می‌گوید: من به شدت مخالف تا کسیدرمی حیواناتی هستم که شکار یا کشته می‌شوند، اما تا کسیدرمی گونه‌هایی که به هر دلیلی در باغ وحش‌ها، تصادفات جاده‌ای و یا بر اثر بیماری تلف می‌شوند، در تمام دنیا انجام می‌گیرد و امری عادی است، این تا کسیدرمی‌ها در موزه قرار می‌گیرد، من خودم بارها بچه‌ها را به موزه سازمان محیط‌زیست بردم و درباره گونه‌هایی صحبت کردیم که بچه‌ها امکان دیدن خود آن گونه را نداشتند، اما تا کسیدرمی آن را از نزدیک دیدند من با خود تا کسیدرمی مخالفتی ندارم. شهرداری ادامه داد: حرف من این است که ما در موزه‌های مختلف کشور یوزپلنگ‌های زیادی داریم که تا کسیدرمی شده‌اند، اختصاصاً در رابطه با پیروز، نظر شخصی من این است که ما که نمونه تا کسیدرمی یوز آسیایی را زیاد داریم، «پیروز» هم که قبل از مرگ بر اثر کارهای درمانی موهایی زیادی از او اصلاح کرده بودند.

معاون یگان حفاظت سازمان محیط زیست خبر داد

کمبود ۵۰ درصدی محیط بان در کشور

محل رفاهیات سایر نیروها، جیره غذایی به حدود سه برابر افزایش یافت، به طوری که اکنون روزانه ۵۰ هزار تومان به آنان تعلق می‌گیرد. فلاچی با اشاره به اینکه در گذشته تجهیزات و لباس محیط بانان در هر استان به صورت جداگانه و سالیانه خریداری و به محیط بانان تحویل داده می‌شد، افزود: ما در این زمینه اقدامی را به صورت متمرکز در سطح کشور انجام دادیم. در نهایت در بحث خریدهای مورد نیاز صرفه جویی شد چرا که در حجم بسیاری آن صورت می‌گرفت. به علاوه همه لباس‌هایشان متحدالشکل شده است و از یک کالا استفاده می‌کنند. وی درباره ناوگان موتوری محیط بانان نیز گفت: غالب موتورسیکلت‌های ما قدیمی، فرسوده و از رده خارج بودند. ما از طریق یک شرکت داخلی باتوجه به وجود محدودیت در خرید موتورسیکلت خارجی، ۱۲۰۰ دستگاه موتورسیکلت مونتاژ داخل کشور تهیه و در پاسگاه‌های سراسر کشور توزیع کردیم. به عبارتی اکنون پاسگاه‌های ما باتوجه به تعداد محیط بانان حداقل دو موتورسیکلت آماده به کار را دارند. فلاح با اشاره به اینکه بیشتر خودروهای محیط بانان فرسوده هستند، افزود: ما در موضوع خودرو بسیار مشکل داریم، به طوری که غالب خودروهای خریداری شده اخیر پس از یک سال کارایی لازم برای استفاده در مناطق صعب‌العبور با شرایط آب و هوایی مختلف را ندارند. بدین جهت پس از مدتی آن‌ها هزینه‌های سنگین تعمیر و نگهداری دارند. بالای ۵۰ تا ۶۰ درصد ناوگان خودرویی ما فرسوده هستند و نیاز به بازسازی در این زمینه بسیار احساس می‌شود. می‌توان گفت اقداماتی هم انجام شده اما در واقعیت جوابگو نبوده است. معاون یگان حفاظت سازمان محیط زیست ضمن اشاره به مجوزهای استخدام محیط بانان توضیح داد: ما در گذشته سالانه حدود ۲۵۰ نفر مجوز استخدام داشتیم این در حالیست که با ریزنی با دستگاه‌های ذی‌ربط این تعداد را به ۳۸۰ نفر مجوز برای جذب محیط بان رساندیم همچنین بخش دیگری از نیروها از طریق افراد واجد شرایط سهمیه‌های خانواده‌های جانبازان و شهدا تامین می‌شود. این نیروها به بدنه محیطیاتی کشور تزریق می‌شوند و کاستی‌های کمبود نیرو را کمی جبران می‌کنند. وی درباره اینکه براساس قانون حمایت‌های بیمه‌ای و قضایی از محیط بانان و جنگل بانان بیمه‌های تکمیلی آنان را انجام دادند تصریح کرد: بیمه تکمیلی برای خود محیط بانان صد درصد رایگان است.

بگوییم در آموزش‌های بدو خدمت محیط بانان به روز هستیم. قبل از آن افرادی حتی با نزدیک بودن به دوران بازنشستگی باز هم این دوره‌های آموزشی را طی نکرده بودند. فلاچی با اشاره به اینکه شغل محیط بانان را جز مشاغل تخصصی سازمان حفاظت محیط زیست محسوب کرده‌اند، توضیح داد: مزایای این اقدام برخوردار بودن از امتیازات صنفی است. این موضوع کمک به بحث حقوقی آن‌ها است. معاون یگان حفاظت سازمان محیط زیست درباره سختی کار محیط بانان تصریح کرد: آنان به علت شغلی که دارند امتیاز سختی شرایط کار به آن‌ها تعلق می‌گیرد. در گذشته این موضوع ۹۰۰ امتیاز داشت که در گذر زمان به ۱۲۰۰ امتیاز هم می‌رسید اما ما این امتیاز را به ۳۰۰۰ امتیاز رساندیم. با افزایش ۵۰ درصدی حقوق‌ها در سال ۹۸ امتیاز سختی شرایط کار برای محیط بانان ۴۵۰۰ شد؛ به عبارتی محیط بانان در بدنه سازمان حفاظت محیط زیست بالاترین جایگاه در سختی شرایط کار را دارند. وی تاکید کرد: محیط بانان به احتمال زیاد در دستگاه اجرایی کشور نیز جزو ردیف‌های اول سختی شرایط کار هستند. فلاچی ضمن اشاره به اینکه شغل محیط بانان از نظر ساعت کاری جزو مشاغل نامتعارف است و ساعت کاری مشخص ندارد، توضیح داد: براساس نظر مصوبه هیئت وزیران محیط بانان اکنون از امتیاز نوبت کاری برخوردار هستند. در این موضوع نیز به آن‌ها در دریافت حقوق و مزایا کمک می‌شود. وی همچنین درباره کاهش سعات کاری محیط بانان افزود: براساس دستورالعمل خدمتی قبلی نیروهای محیط بانان باید ۱۸ شبانه‌روز مشغول به کار بودند و ۱۲ شبانه‌روز استراحت می‌کردند این در حالیست که باتوجه به بررسی‌های انجام شده و وضعیت کنونی جامعه تعداد روزهای خدمت سه روز کاهش یافته و به ۱۵ شبانه‌روز خدمت تبدیل شده است. با این اقدام نیروها می‌توانند به صورت یک روز در میان ۲۴ ساعت از خدمت و ۲۴ ساعت بعدی را استراحت کنند.

معاون یگان حفاظت سازمان محیط زیست درباره جیره غذایی محیط بانان اظهار کرد: براساس دستورالعمل سازمان حفاظت محیط زیست باید به محیط بانان جیره خشک تعلق بگیرد. محیط بانان کارمند دولت محسوب می‌شوند بدین جهت عدد ریالی که برای آن‌ها در نظرمی‌گیرند شاید کمتر از ۲۰ هزار تومان باشد. با ریزنی مسئولان سازمان حفاظت محیط زیست از



معاون یگان حفاظت سازمان محیط زیست گفت: ۵۰ درصد کمبود نیرو داریم، این وضعیت باعث فشار چندین برابری به محیط بانان می‌شود. همزمان با روز ملی محیط بان یکی از مشکلات امر حفاظت محیط زیست را در بحث سرانه حفاظتی دانست و اظهار کرد: اکنون براساس چارت مصوب سال ۹۲، ۵۰ درصد کمبود نیرو داریم. این باعث فشار چندین برابری به محیط بانان در زمینه کاری‌شان می‌شود. تا جایی که می‌توان گفت هر محیط بان تقریباً چندین برابر استاندارد از عرصه‌های منابع طبیعی حفاظت کند که این فشار مضاعف در کار تأثیرگذار است. معاون یگان حفاظت سازمان محیط زیست مشکل دیگر را در زمینه زمان خدمت نیروها دانست و گفت: براساس دستورالعمل خدمتی و ضوابط اداره استخدای سسازمان، محیط بانان کارمند محسوب می‌شوند. اما محیط بانان ۱۵ شبانه‌روز یعنی ۳۶۰ ساعت کار کنند و در واقع ۱۸۴ ساعت مازاد بر قانون تعیین شده خدمات‌کشوری کار می‌کنند. وی تاکید کرد: یکی از مطالبات محیط بانان این است که سازمان برای این مقدار ساعات مازاد خدمت امتیاز ویژه‌ای را در نظر بگیرد البته باتوجه به محدودیت‌های بودجه قطعاً نمی‌توان این سقف را به همه پرداخت کرد اما باز هم اقداماتی انجام شده تا بخشی از این مقدار را هم اکنون برای اضافه کار محیط بانان پرداخت می‌کنیم. فلاچی درباره دوره‌های آموزشی محیط بانان و اقدامات انجام شده برای آنان اظهار کرد: حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد نیروهای ما دوره‌های آموزشی اولیه را طی نکرده بودند. طی یک برنامه چندساله اکنون محیط بانان در بدو استخدام دوره‌های آموزشی را می‌گذرانند حتی فردی که در منطقه قبل از گذراندن دوره‌ها حضور پیدا می‌کند حالت فردی که درحال طی کردن این دوره‌ها است را دارد. با این روش قبل از گذراندن دوره‌ها در منطقه تجربه کسب می‌کنند. وی افزود: ما اکنون می‌توانیم

بررسی پیوست محیط زیستی پروژه راه آهن رشت - آستارا

هنوز نتیجه نهایی اعلام نشده است

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور گفت: ارزیابی محیط زیستی طرح راه آهن رشت - آستارا در دفتر ارزیابی در حال انجام و هنوز نتیجه نهایی اعلام نشده است. طرح راه آهن رشت - آستارا، از طرح‌های کلان ریلی کشور است که طی سالیان گذشته مطالعات زیادی بر روی آن انجام شده و این طرح علاوه بر اهمیت راهبردی ترابری از مسیر این طرح، به عنوان حلقه تکمیل کننده بین المللی ریلی شمال - جنوب، از منظر ملی، بین المللی و راهبردی، جایگاه ویژه‌ای در بین تمامی طرح‌های ریلی کشور دارد. مسیر ریلی رشت - آستارا حلقه نهایی کریدور شمال -

تالاب بین المللی شادگان در «لیست سیاه» کنوانسیون رامسر است؟

سید عادل مولا معاون محیط طبیعی اداره کل حفاظت محیط زیست خوزستان گفت: میزان آبیگری تالاب بین المللی شادگان حدود ۹۰ درصد، تالاب بامدژ ۸۷ درصد و تالاب میاننگران حدود ۸۵ درصد است اما با توجه به آورد رودخانه کرخه و بارندگی‌های کم، تالاب هورالعظیم حدود ۵۰ درصد آبیگری شده است.

معاون محیط طبیعی اداره کل حفاظت محیط زیست خوزستان بیان کرد: از سال گذشته تا کنون هدف، مدیریت آب موجود در تالاب‌ها است تا از فصل سخت گرما گذر کنیم. مولا عنوان کرد: برای مدیریت آب در تالاب شادگان، اقداماتی به منظور جلوگیری از خروجی‌های آب شیرین از تالاب در حال انجام است تا از هدررفت آب جلوگیری شود. وی در خصوص مطرح شدن قرار گرفتن تالاب بین‌المللی شادگان در لیست سیاه کنوانسیون رامسر افزود: گزارش‌هایی که در این خصوص ارائه می‌شود باید علمی و متقن باشند؛ شاید صحبت‌ها و ادعاهایی از سوی افراد غیر مسئول در این زمینه مطرح شود اما چنین چیزی گزارش نشده و اکنون وضعیت این تالاب مناسب است.

مولا بیان کرد: تالاب شادگان در لیست سیاه کنوانسیون رامسر قرار نگرفته اما تهدید وجود دارد و زمانی که تهدید بسیار زیاد وجود داشته باشد و تالاب رو به نابودی است، ممکن است این اتفاقات رخ دهد.

افغانستان بر اساس آیین نامه‌های بین المللی مکلف به تامین حقایق ایران است



رئیس سازمان محیط زیست با بیان اینکه هیرمند مطالبه جدی کشور است، گفت: افغانستان در قالب آیین‌نامه‌ها و پروتکل‌های بین‌المللی مکلف است این حقایق را به سمت کشور ما سرازیر کند. علی سلاجقه در رابطه با آخرین پیگیری‌ها در حقایق هیرمند با بیان اینکه این حق ایران در مجامع بین‌المللی و دادگاه‌های مربوطه در سطح دنیا قابل پیگیری است، عنوان کرد: چون افغانستان کشور همسایه است سعی داریم در قالب رایزنی‌های طرفین، کار را به انجام برسانیم. وی با اشاره به اینکه رئیس جمهور در سفر به استان سیستان و بلوچستان این موضوع را به صورت جدی مطالبه کرد، ادامه داد: ما حق حیات مردم خود را با هیچ چیزی عوض نمی‌کنیم و جمهوری اسلامی ایران مدافع ملت خود است. رئیس سازمان محیط زیست خاطر نشان کرد: امید است هیات حاکمه افغانستان این پیام را به خوبی دریافت کرده باشد هرچند در بیانه اول که وزارت امور خارجه این کشور منتشر کرد موضوع تا حدود مسالمت آمیزی مطرح شد. وی در پاسخ به این سوال که آیا قرار است مذاکراتی بین ایران و هیات حاکمه افغانستان برگزار شود، بیان کرد: قرار بود بنده با هیاتی یک نشست برگزار کنم، اما کار به وزارت نیرو سپرده شد در صورت در آینده نزدیک خبرهای خوبی خواهیم شنید.

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در جلسه شورای مسکن استان تاکید کرد:

ضرورت هماهنگی بین دستگاهی برای سرعت بخشی به طرح نهضت ملی مسکن استان اصفهان



روح!... اکبری، دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی پس از استماع گزارشات، دغدغه‌ها و چالش‌های موجود اظهار داشت: با توجه به اینکه مسکن، کلان پروژه دولت است برای اجرای آن عزم جدی تمامی دستگاه‌های مرتبط را می‌طلب.

وی با بیان اینکه مسکن بحث فرابخشی است، اذعان داشت: مسکن موضوع بخشی نیست که یک دستگاه بتواند تمام بار آن را به دوش بکشد و وزارت راه و شهرسازی هر آنچه از حیث زمین و منابع داشته برای این طرح به میان آورده و بانک مسکن نیز بیش از تعهدش عمل کرده است.

وی در خصوص مبحث آب پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن استان اصفهان بیان داشت: در این طرح، جابه جایی جمعیت وجود ندارد و جمعیت جدیدی ایجاد نشده چون یکی از شرط‌های طرح داشتن پنج سال سکونت است پس بحث تامین منابع آب جدید نیست.

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در جلسه شورای مسکن استان اصفهان با تاکید بر رفع ناهماهنگی‌های بین دستگاهی گفت: این ناهماهنگی‌ها موجب کندگی در پروژه‌های نهضت ملی مسکن می‌شود.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (اصفهان): در جلسه شورای مسکن استان اصفهان که با حضور هیئت بازرسی وزارت کشور و وزارت راه و شهرسازی برگزار شد مسائل، مشکلات و چالش‌های طرح نهضت ملی مسکن استان مورد بررسی قرار گرفت.

در این جلسه ضمن ارائه گزارشی از سوی علیرضا قاری قرآن، مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان پیرامون وضعیت تامین زمین و اجرای این پروژه‌ها، سایر اعضا نیز گزارشی در زمینه وضعیت پرداخت تسهیلات، خدمات زیربنایی، جلسات شورای مسکن و ستاد بازآفرینی شهری استان ارائه کردند.

مدیرعامل ذوب آهن اصفهان:

ذوب آهن اصفهان با تولید ریل، سرآمد بومی سازی در کشور است



جلسه هیئت مدیره اتحادیه شرکت‌های قطار شهری کشور با حضور اردشیر احمدزاده رییس اتحادیه، مهدی کوهی مدیرعامل ذوب آهن اصفهان، مدیران عامل شرکت‌های قطار شهری سراسر کشور، ایمان فرهنگندی رییس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد و جمعی از صاحب نظران عرصه حمل و نقل ریلی کشور به میزبانی شرکت قطار شهری مشهد، دوشنبه هشتم خردادماه برگزار شد. مهدی کوهی، مدیرعامل ذوب آهن اصفهان در این جلسه گفت: این مجتمع عظیم صنعتی از سالیان گذشته برای تولید ریل ملی سرمایه گذاری کرده و بر این اساس برخی از تجهیزات مورد نیاز تولید این محصول را از کشور آلمان وارد کرد. سپس با دانش و اندیشه تلاشگران کارخانه و بر اساس استاندارد جهانی، ریل ملی به عنوان یک افتخار ملی در کانون صنعت فولاد کشور تولید شد و خودکفایی به یاد ماندنی در تاریخ صنعت کشور بر پایه شعار «ما می‌توانیم» به ثبت رسید تا کشور از واردات محصولی ارز بر بی نیاز شود. وی افزود: ذوب آهن اصفهان از سالیان دور و در زمانی ریسک تولید ریل ملی را پذیرفت که کمتر مجموعه ای به تولید داخل فکر می‌کرد بنابراین می‌توانم بگویم این شناسنامه صنعت فولاد کشور، سرآمد تولید تولید داخل و الگویی عملیاتی برای سایر صنایع کشور در عرصه بومی سازی قلمداد می‌شود. مدیرعامل شرکت تصریح کرد: امروز با افتخار اعلام می‌کنم بیش از ۱۳۰ هزار تن از این محصول استراتژیک با تلاش و کوشش همکارانم در ذوب آهن اصفهان تولید شده و در اقصی نقاط کشور مورد استفاده قرار گرفته است. مهدی کوهی با بیان اینکه هم اکنون ۶۷ هزار تن قرارداد فعال با شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور داریم بیان کرد: دولت سیزدهم توسعه خطوط ریلی را سطح کشور به صورت ویژه در دستور کار قرار داده است و بر این اساس برای تامین ریل با ذوب آهن اصفهان قراردادهای بسیاری را منعقد کرده و همچنین در دست اعتقاد دارد. مدیرعامل این شرکت خاطر نشان کرد: مقام معظم رهبری در پیام نوروزی، تولید ریل در داخل کشور را به عنوان یک دستاورد بزرگ معرفی کردند و این رویکرد مقام

ذوب آهن اصفهان؛ یکه تاز تولید آرک معدن

مهدی کوهی افزود: ذوب آهن اصفهان همچنین ۲۸ هزار تن آرک معدنی را نیز به معادن کشور تحویل داده و یکه تاز تولید این محصول است. محصولی که در ایمنی معادن، حرف اول را می‌زند. وی گفت: در زمینه تولید چرخ و محور، سوزن ریل و سایر ملزومات صنعت حمل و نقل ریلی نیز ذوب آهن اصفهان عملکرد درخشانی داشته است و می‌توانم بگویم این مجتمع عظیم، صنعت تولید ریل به عنوان یک جریان خودکفایی که روز به روز شکوفاتر می‌شود را در داخل کشور بنیان نهاد و توسعه بخشید. مدیرعامل ذوب آهن اصفهان گفت: شرکت راه آهن تهران و حومه، شهرهای بهارستان، پرند، تبریز و... نیز از ریل متروی ذوب آهن در خطوط ریلی خودشان استفاده کردند. وی گفت: کل قرارداد ریل قطار شهری مشهد نیز در ذوب آهن تولید شده و آماده تحویل است. محمدامین یوسف زاده، مدیر مهندسی نورد ذوب آهن اصفهان نیز گفت: این مجتمع عظیم صنعتی هیچگاه کیفیت تولید را فدای کمیت نکرده و سبب متنوع محصولات آن زینت بخش پروژه‌های عمرانی گوناگون کشور است. وی افزود: تولید ریل در داخل کشور، رویایی بود که ذوب آهن اصفهان آن را در عمل به منصه ظهور رساند و نشان داد در جبهه تولید، این دانش و تجربه جوانان ایرانی است که حرف اول را می‌زند.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین المللی خبرداد:

گشایش نمایشگاه بین المللی طلا در اصفهان

نمایشگاه طلا و جواهر به نام ایران است

همچنین محسن تلای مینایی، رییس انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلای اصفهان، در این نشست با تاکید بر اینکه هیئت‌هایی از عمان، هند، ترکیه و عراق در این نمایشگاه شرکت می‌کنند که لازم است پذیرایی خوبی از آنها داشته باشیم، تصریح کرد: این نمایشگاه نباید به عنوان نمایشگاه طلای اصفهان بیان شود زیرا همه عرصه‌های فعال کشور در این نمایشگاه شرکت می‌کنند و این نمایشگاه طلا و جواهر ایران است. وی افزود: همزمان با نمایشگاه، میز کشوری طلا و تاریخ بیست و دوم خردادماه در اتاق بازرگانی اصفهان با حضور رؤسای اتحادیه‌ها و انجمن‌های سراسر کشور برگزار می‌شود. رییس انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلای اصفهان با اعلام اینکه به دلیل قوانین بین المللی طلای تولید شده در ایران در سایر کشورها قابلیت عرضه ندارد، خاطر نشان کرد: توانمندی عرضه محصولات ایرانی در همه کشورها وجود دارد؛ اما قوانین بین المللی مانع صادرات طلا خواهد شد.

حضور ۱۴۶ غرفه در شانزدهمین نمایشگاه بین المللی طلا و صنایع وابسته

مجتبی غلامزاده، عضو هیئت ریسه انجمن طلا و جواهر اصفهان نیز در این نشست خبر داد: این نمایشگاه در فضایی بالغ بر ۱۶ هزار مترمربع برگزار خواهد شد و تاکنون حضور ۱۴۶ غرفه در این نمایشگاه قطعی شده است. بیشترین تعداد مشارکت کننده در بخش ماشین آلات از تهران و اصفهان حضور دارند و از استان‌های آذربایجان شرقی و غربی، بوشهر، یزد و خراسان رضوی نیز مشارکت کنندگانی در نمایشگاه حاضر خواهند شد. وی افزود: سال گذشته ۲۲ نفر از طراحان جوان صنعت طلا و جواهر در یک پانویس تولیدات خود را ارائه دادند که بسیاری از آنها امسال کسب و کار خود را راه اندازی کرده‌اند و غرفه‌های اختصاصی خود را در نمایشگاه خواهند داشت. عضو هیئت ریسه انجمن طلا و جواهر اصفهان اضافه کرد: امسال غرفه‌های شش متری به ۲۴ نفر از جوانانی که به تازگی وارد این حوزه شده‌اند با هزینه‌ای مختصر تعلق می‌گیرد. امیدواریم با همکاری این جوانان بتوانیم خلایق موجود در زمینه طراحی مصنوعات طلا را رفع کنیم. در پایان این نشست تعدادی از ماشین‌سازان و فعالان عرصه طلا از دغدغه‌های عرصه‌های خود و ویژگی‌های نمایشگاه بین المللی طلای اصفهان به گفت‌گو پرداختند و با حضور آنها از پوستر شانزدهمین نمایشگاه بین المللی طلا، فلزات گرانبها، گوهرسنگ‌ها، ماشین آلات و صنایع وابسته رونمایی شد.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین المللی اصفهان از برگزاری شانزدهمین نمایشگاه بین المللی طلا، فلزات گرانبها، گوهرسنگ‌ها، ماشین آلات و صنایع وابسته خبر داد و گفت: این نمایشگاه یکی از بهترین نمایشگاه‌های تخصصی و بین المللی اصفهان است.

احمدرضا طحانیان در نشست خبری شانزدهمین نمایشگاه بین المللی طلا، فلزات گرانبها، گوهرسنگ‌ها، ماشین آلات و صنایع وابسته با بیان اینکه این نمایشگاه یکی از بهترین نمایشگاه‌های تخصصی و بین المللی اصفهان است، اظهار کرد: این نمایشگاه از ۲۲ تا ۲۶ خردادماه ۱۴۰۲ برگزار خواهد شد و مهمانان این نمایشگاه از سراسر کشور و کشورهای خارجی خواهند بود. وی با اشاره به اینکه اصفهان همیشه در صنعت طلا حرف برای گفتن داشته است، افزود: تلاش می‌کنیم این نمایشگاه را به بهترین شکل برگزار کنیم، چرا که حرکت به سمت رویداد محوری هدف اصلی این نمایشگاه است و در کنار نمایشگاه رویدادها و دوره‌های آموزشی مرتبط در این نمایشگاه برگزار می‌شود. مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین المللی اصفهان از برگزاری این نمایشگاه اظهار امیدواری کرد و گفت: سال گذشته نمایشگاه طلا و جواهر بیش از ۱۰۰ شرکت کننده و بیش از ۱۰ هزار بازدیدکننده داشت. امیدواریم این نمایشگاه بتواند منجر به بهبود و رونق اقتصاد کشور شود. امسال بالغ بر ۵۲ نمایشگاه در نمایشگاه بین المللی اصفهان برگزار خواهد شد که کمتر از ۱۰ مورد آن بین المللی است. وی با اعلام اینکه استان اصفهان با حضور تعداد زیادی کارگاه ساخت طلا و جواهر جایگاه ویژه‌ای در هنر صنعت طلا دارد، تصریح کرد: نمایشگاه طلا و جواهر امسال رشد ویژه‌ای داشته و می‌تواند بهبود بیشتر این صنعت را به دنبال داشته باشد.

بازدید هیئت ۳۰ نفره‌ای از عمان از نمایشگاه طلا

حمیدرضا نیکخواه، رییس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشنندگان طلا و جواهر اصفهان نیز با حضور در این نشست، اظهار کرد: این نمایشگاه ویتیرینی از تلاش شبانه‌روزی صنعتگران عرصه طلاست که امیدواریم بتوانیم در آن از حضور همه فعالان این عرصه بهره‌مند شویم. وی با اشاره به برگزاری شانزدهمین نمایشگاه بین المللی طلا، فلزات گرانبها، گوهرسنگ‌ها، ماشین آلات و صنایع وابسته، افزود: هیئت ۳۰ نفره‌ای از عمان به ایران سفر خواهند کرد که نیمی از آنها در حوزه طلا و جواهر فعال هستند و امیدواریم بتوانیم از حضور آنان در نمایشگاه بهره‌مند شویم. قطعا برگزاری مطلوب این نمایشگاه‌ها موفقیت صنف و صنعت را به دنبال داشته و راه آنها را تسهیل خواهد کرد.

جزئیات پوشش بیمه‌ای درمان ناباروری در استان اصفهان

مرکز فوق تخصصی درمان ناباروری در استان اصفهان

| مرکز ناباروری حضرت مریم | مرکز ناباروری اصفهان | مرکز درمان ناباروری | مرکز درمان ناباروری |
|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|------------------------|
| بیمارستان شهید بهشتی اصفهان | بیمارستان شهید بهشتی اصفهان | بیمارستان شهنشاه | بیمارستان میلاد اصفهان |
| دولتی | خصوصی | دولتی | خصوصی |

BIMESALAMATIRANIAN.IR

سامانه بیمه سلامت ایرانیان جهت اطلاع از طرح‌های درمان ناباروری

۹۵ درصد

میزان پوشش بیمه‌ای ۹۰٪
تعرفه عمومی غیردولتی در مراکز عمومی غیردولتی، خصوصی

سه دوره در سال

زوج‌های نابارور در طول یک سال، از سه دوره خدمات درمان ناباروری در تعهد بیمه سلامت می‌توانند استفاده کنند

۹۵ درصد

میزان پوشش بیمه‌ای ۹۰٪
تعرفه بخش دولتی در مراکز ناباروری دولتی

۱۱۵۰ بیمار

تعداد بیماران دارای مشکل ناباروری در استان اصفهان در سال ۱۴۰۱

۱۱ میلیارد

مبلغ پرداختی بیمه به بیماران نابارور در سال ۱۴۰۱

۴۹ سال

شرط سنی بیمه سلامت برای پوشش درمان ناباروری، برای زوج‌های تا ۴۹ سال